

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda 32
Woningmodel WON. d.d. 28 mei 2024, Rijwoningen bnr 1 t/m 32

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
000.001	Ruwbouwopties via makelaar Uitbouw achtergevel b.g. 900 mm (beukmaat 4500 mm)	<input type="checkbox"/>	-----	17.500,00	-----

Deze optie is van toepassing bij de bnrs. 1 t/m 10, 15 t/m 20 en 22 t/m 32.

Het uitbreiden van de verblijfsruimte door het creëren van een uitbouw van 900 mm (uitwendig) aan de achterzijde van de woning op de begane grond zoals op de optietekening is aangegeven.

De oorspronkelijke achtergevel wordt naar achteren verplaatst. De wanden worden in één lijn doorgetrokken. Het dak is van beton met daarop een isolatiepakket voorzien van dakbedekking. De vloer van de uitbreiding bestaat uit een geïsoleerde vloer voorzien van een dekvloer. In de uitbreiding wordt vloerverwarming aangelegd dat voldoet aan de warmte eis voor een verblijfsruimte en wordt aangesloten op de bestaande ruimtethermostaat.

De afwerking van de uitbouw is gelijk aan de rest van de verblijfsruimte. Omdat het woonoppervlak wordt vergroot zal ook de ventilatiecapaciteit worden aangepast. De elektrapunten worden aangebracht volgens de optietekening.

Deze optie is getoetst en voldoet aan alle Bbl-eisen met betrekking tot een verblijfsruimte.

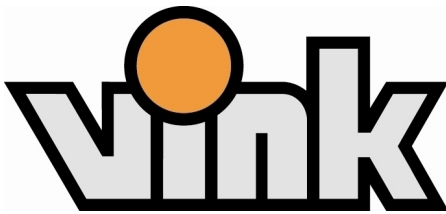
Nb. Deze optie wordt aangeboden onder voorbehoud van goedkeuring gemeente, welstand en architect.

Let op! Door deze uitbreiding kan het energielabel wijzigen. Het energieverbruik kan toenemen bij toepassing van deze optie.

000.002	Uitbouw achtergevel b.g. 900 mm (beukmaat 4800 mm)	<input type="checkbox"/>	-----	18.500,00	-----
---------	--	--------------------------	-------	-----------	-------

Deze optie is van toepassing bij de bnrs. 11 t/m 14 en 21.

Het uitbreiden van de verblijfsruimte door het creëren van een uitbouw van 900 mm (uitwendig) aan de achterzijde van de woning op de begane grond zoals op de optietekening is aangegeven.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

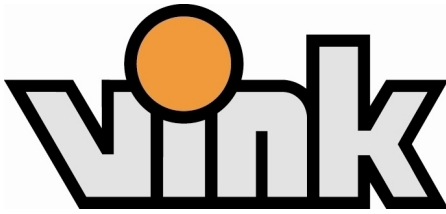
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 32 WON. D.D MEI 2024, Rijwoningen bnr 1 t/m 32

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Row 1: 000.003, Uitbouw achtergevel b.g. 1800 mm (beukmaat 4500 mm), [checkbox],, 26.500,00,



BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

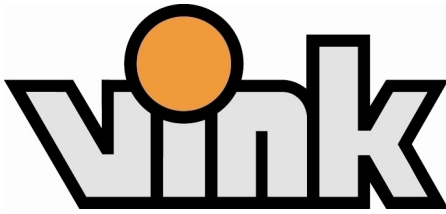
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 32 WON. D.D MEI 2024, Rijwoningen bnr 1 t/m 32

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains two rows of options: 000.004 (Uitbouw achtergevel) and 000.015 (Extra palen).



BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 32 WON. D.D MEI 2024, Rijwoningen bnr 1 t/m 32

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains options 000.035, 000.044, and 000.050.

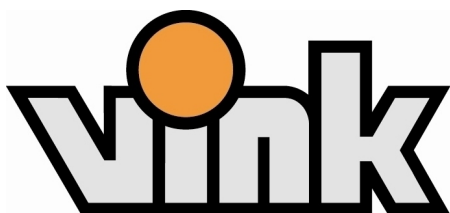
Het totaalbedrag aan ruwbouwopties via de makelaar ad. € zal worden verrekend als onderdeel van de aanneemsom conform artikel 4 lid 1 van de aannemingsovereenkomst.

Getekend te:.....

Datum:.....

Naam:.....

Handtekening voor akkoord:



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

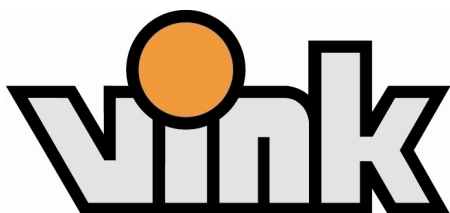
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 32 WON. D.D MEI 2024, Rijwoningen bnr 1 t/m 32

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
000.055	1e Sluitedatum. Ruwbouw. Dakraam	<input type="checkbox"/>	-----	1.779,00	-----
	Het leveren en plaatsen van een dakraam zoals op de optietekening (circa positie) is aangegeven. Het dakraam is onbehandeld compleet met binnenbetimmering, dubbel glas en ventilatiekierstand, afmeting 114 x 118 cm.				
	Afwijkende posities gaan in overleg met de kopersbegeleider en worden niet aangeboden daar waar zonnepanelen zijn uitgevoerd.				
	Prijs is per dakraam.				
000.502	Dubbele deuren i.p.v. enkele deur	<input type="checkbox"/>	-----	2.960,00	-----
	In de achtergevel wordt, in plaats van de oorspronkelijke enkele deur en het vaste raam, een kozijn met dubbele openslaande deuren en een zijlicht aangebracht. De deur wordt voorzien van een cilinderslot die gelijksluitend is met de rest van de sloten van de woning.				
	De loopdeur is op de optietekening aangegeven. De inactieve deur is te openen nadat de loopdeur is geopend. De dubbele openslaande deuren kunnen ongeveer 140 graden opendraaien. Er worden geen deuropvangbeugels geplaatst.				
100.000	AANSLUITINGEN				
100.400	Vorstvrije buitenkraan aan de voorgevel	<input type="checkbox"/>	-----	784,00	-----
	Het leveren en plaatsen van een vorstvrije buitenkraan nabij de voordeur. De buitenkraan + opbouwplaatje wordt op ca. 65 cm hoogte op de gevel van de woning aangebracht.				
	Let op! Tijdens vorstperiode tuinslang ontkoppelen.				
100.401	Vorstvrije buitenkraan aan de achtergevel	<input type="checkbox"/>	-----	929,00	-----
	Het leveren en plaatsen van een vorstvrije buitenkraan aan de achterzijde van de woning. De buitenkraan + opbouwplaatje wordt op ca. 65 cm hoogte op de gevel van de woning aangebracht.				
	Let op! Tijdens vorstperiode tuinslang ontkoppelen.				



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

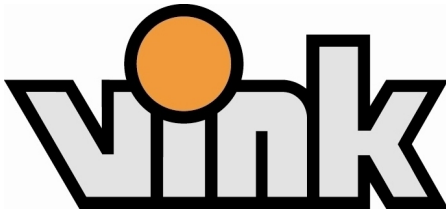
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 32 WON. D.D MEI 2024, Rijwoningen bnr 1 t/m 32

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
200.000	INDELINGSWIJZIGINGEN				
200.008	Trapkast	<input type="checkbox"/>	-----	2.328,00	-----
	Onder de trap wordt een trapkast uitgevoerd. De trapkast is voorzien van een standaard binnendeur en -kozijn met bovenlicht. Het bovenlicht wordt dichtgezet met een houten paneel in kleur. De deur wordt voorzien van een deurklink met een loopslot. In de trapkast wordt een aansluiting voor een wandlichtpunt en een schakelaar aangebracht. Indien er standaard een open trap aanwezig is, dan wordt deze uitgevoerd als dichte trap.				
300.000	WIJZIGINGEN IN PLAFOND				
300.100	Verplaatsen plafondlichtpunt	<input type="checkbox"/>	-----	275,00	-----
	Het verplaatsen van een bestaand plafondlichtpunt. Circa positie op tekening aan te geven. Wij merken op dat aangegeven posities altijd circa posities zijn. Indien een plafondlichtpunt op een vloernaad uitkomt of in de weg zit ten opzichte van installaties, dan kan de positie afwijken.				
	Prijs per stuk.				
300.101	Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar	<input type="checkbox"/>	-----	385,00	-----
	Een extra plafondlichtpunt uitvoeren op een bestaande lichtschakelaar. Circa positie aangeven op tekening. Wij merken op dat aangegeven posities altijd circa posities zijn. Indien een plafondlichtpunt op een vloernaad uitkomt of in de weg zit ten opzichte van installaties, dan kan de positie afwijken.				
	Prijs per stuk.				
300.102	Extra plafondlichtpunt + schakelaar	<input type="checkbox"/>	-----	525,00	-----
	Het uitvoeren van een extra plafondlichtpunt op een aparte lichtschakelaar. Circa positie op tekening aangeven. Wij merken op dat aangegeven posities altijd circa posities zijn. Indien een plafondlichtpunt op een vloernaad uitkomt of in de weg zit ten opzichte van installaties, dan kan de positie afwijken.				
	Prijs per stuk.				



BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

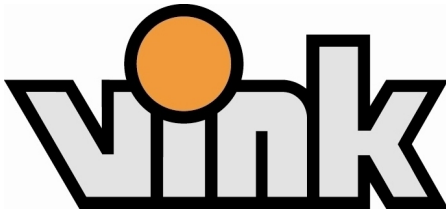
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 32 WON. D.D MEI 2024, Rijwoningen bnr 1 t/m 32

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Rows include options for Wifi Acces Point, VERWARMING, and TRAPPEN.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

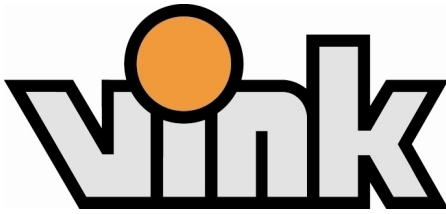
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 32 WON. D.D MEI 2024, Rijwoningen bnr 1 t/m 32

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 6 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Rows include options for trap modifications (500.002), inner doors (600.000), and door frames (650.000).



BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

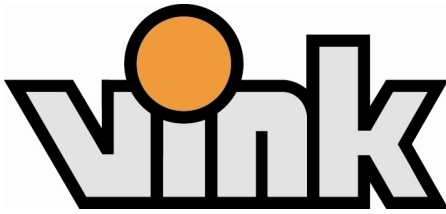
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 32 WON. D.D MEI 2024, Rijwoningen bnr 1 t/m 32

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 6 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. It lists three options (700.000, 700.001, 700.002) related to kitchen installation and adaptation, including detailed descriptions and checkboxes for selection.



BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

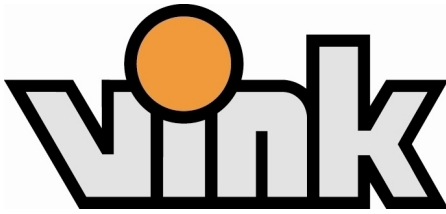
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 32 WON. D.D MEI 2024, Rijwoningen bnr 1 t/m 32

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains rows for kitchen return (700.005), sanitary & tiling (800.000), and bathroom/toilet (800.001, 800.002).



BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

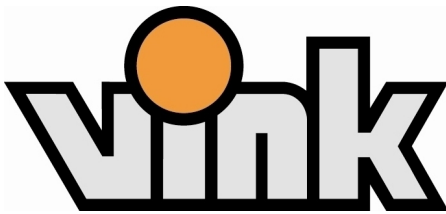
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 32 WON. D.D MEI 2024, Rijwoningen bnr 1 t/m 32

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains 3 rows of options for bathroom tiling and plumbing adjustments.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

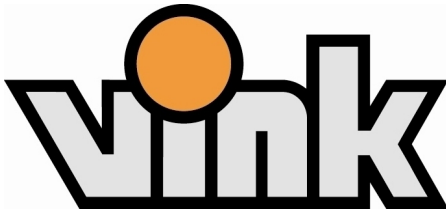
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
 Woningmodel 32 WON. D.D MEI 2024, Rijwoningen bnr 1 t/m 32

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
800.203	<p>Vervallen standaard sanitair en tegelwerk in badkamer</p> <p>LET OP! Indien het standaard inbouwreservoir van het toilet in een leidingschacht is uitgevoerd, dan zal de leidingschacht bij casco uitvoering niet worden afgetimmerd. Houdt u er rekening mee dat u dit zelf na oplevering nog moet afwerken.</p> <p>De koper is er zelf verantwoordelijk voor, om bij niet gebruik van de leidingen deze regelmatig door te spoelen i.v.m. legionellarisico. Het casco toilet voldoet hiermee niet meer aan het Bbl en daardoor is op deze keuze de 'Beperkte garantie- en waarborgregeling' van Woningborg van toepassing. Eventuele lekkages die ontstaan door werkzaamheden van derden, vallen buiten de garantie en worden niet door Vink hersteld.</p> <p>Vanwege het casco opleveren van de toilet kan de kwaliteitsborger (tijdens de bouw) niet controleren of de ruimte volgens de eisen van het Bbl is afgewerkt. Koper dient na oplevering van de woning én na realisatie van de toilet zelf een kwaliteitsborger in te schakelen voor controle/goedkeuring op dit onderdeel.</p>	<input type="checkbox"/>	-----	-1.292,00	-----
	<p>De koud- en warmwaterleiding wordt op de standaardplaats ca. 100 mm boven de vloer uitgevoerd en voorzien van een eenvoudige tapkraan. De rioleringsleidingen zullen op de standaardplaats in het zicht worden afgedopt.</p> <p>Het plafondlichtpunt met schakelaar zal op de standaard- plaats worden aangebracht. Het plafond wordt voorzien van de afwerking conform de technische omschrijving. De vloer wordt afgewerkt met een zandcementdekvloer met uitzondering van de douchehoek. Het spuitwerk van de wanden komt te vervallen. De elektrische radiator blijft gehandhaafd in verband met de warmtegarantie.</p>				



BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

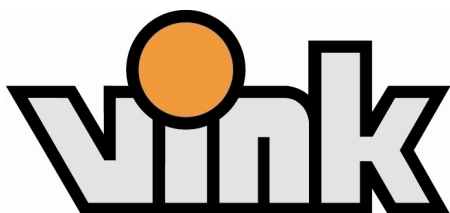
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 32 WON. D.D MEI 2024, Rijwoningen bnr 1 t/m 32

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains options 900.000 ELEKTRA, 900.001 Verplaatsen elektrapunt/loze leiding in wand, 900.016 Extra enkele wandcontactdoos, and 900.017 Extra dubbele wandcontactdoos.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

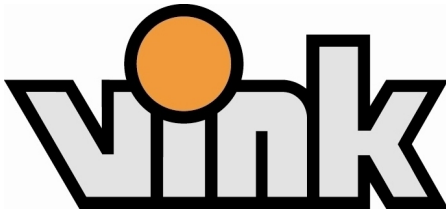
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 32 WON. D.D MEI 2024, Rijwoningen bnr 1 t/m 32

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.018	Extra dubbele wandcontactdoos in meterkast Het leveren en plaatsen van een dubbele wandcontactdoos op bestaande groep. Positie op tekening aan te geven. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt de wandcontactdoos opbouw uitgevoerd). Prijs is per stuk.	<input type="checkbox"/>	170,00	.....
900.019	Enkele wandcontactdoos + extra groep Het leveren en plaatsen van een extra dubbele wandcontactdoos in de meterkast. Uitvoering is opbouw.	<input type="checkbox"/>	375,00	.....
900.020	Elektrapunt t.b.v. wasdroger Het leveren en plaatsen van een enkele wandcontactdoos aangesloten op een aparte groep in de meterkast. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt de wandcontactdoos opbouw uitgevoerd). Prijs is per stuk. Positie op tekening aan te geven.	<input type="checkbox"/>	375,00	.....
900.021	Enkele wandcontactdoos wijzigen naar een dubbele Nabij de opstelplaats van de wasmachine ten behoeve van een wasdroger een geaarde wandcontactdoos aanbrengen. Deze wordt aangesloten op een aparte groep in de meterkast. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt de wandcontactdoos opbouw uitgevoerd).	<input type="checkbox"/>	70,00	.....
900.040	Extra groep in meterkast Een bestaande enkele wandcontactdoos uitvoeren als een dubbele wandcontactdoos. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt de wandcontactdoos opbouw uitgevoerd).	<input type="checkbox"/>	185,00	.....
900.041	Extra aardlekschakelaar Het aanbrengen van een extra groep (230V/16A) in de meterkast zonder verdere voorzieningen. Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	360,00	.....
	Extra aardlekschakelaar Het aanbrengen van een extra aardlekschakelaar in de meterkast bij overschrijding van het aantal toegestane elektragroepen.	<input type="checkbox"/>		



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

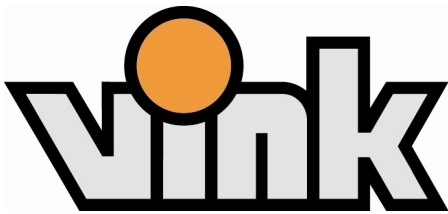
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 32 WON. D.D MEI 2024, Rijwoningen bnr 1 t/m 32

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.050	Extra wandlichtpunt + schakelaar Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt + schakelaar. Er wordt gebruik gemaakt van een normale inbouwdoos (Ø70 mm). Het wandlichtpunt wordt op ca. 2000 mm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes op tekening aan te geven. (Ter plaatse van houtskelet- en beton- wanden wordt dit opbouw uitgevoerd). Positie op tekening aan te geven. Prijs is per stuk.	<input type="checkbox"/>	395,00	.....
900.051	Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt geschakeld op een bestaande schakelaar. Het wandlichtpunt wordt op ca. 2000mm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes op tekening aan te geven. Er wordt gebruik gemaakt van een normale inbouwdoos (Ø70mm) (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt dit opbouw uitgevoerd). Positie op tekening aan te geven. Prijs is per stuk.	<input type="checkbox"/>	205,00	.....
900.052	Extra wandlichtpunt zonder inbouwdoos + schakelaar Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt zonder inbouwdoos + extra schakelaar. Er wordt geen inbouwdoos aangebracht. Dat betekent dat de PVC elektrabuis rechtstreeks met wat overlengte uit de wand komt en daar wordt afgewerkt met een kroonsteen. Doordat er geen inbouwdoos wordt toegepast, is het mogelijk na oplevering een wandarmatuur te monteren met een kleine voet, omdat de inbouwdoos niet afgedekt hoeft te worden. Het wandlichtpunt wordt op ca. 2000 mm boven de vloer aangebracht, positie en afwijkende hoogtes op tekening aan te geven. Prijs is per stuk.	<input type="checkbox"/>	315,00	.....
900.053	Extra wandlichtpunt zonder inbouwdoos op bestaande schakelaar Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt zonder inbouwdoos op een bestaande schakelaar. Er wordt geen inbouwdoos aangebracht. Dat betekent dat de PVC elektrabuis rechtstreeks met wat overlengte uit de wand komt en daar wordt afgewerkt met een kroonsteen. Doordat er geen inbouwdoos wordt toegepast, is het mogelijk na oplevering een wandarmatuur te monteren met een kleine voet, omdat de inbouwdoos niet afgedekt hoeft te worden. Het wand- lichtpunt wordt op ca. 2000 mm boven de vloer aangebracht, positie en afwijkende hoogtes op tekening aan te geven. Prijs is per stuk.	<input type="checkbox"/>	190,00	.....



BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

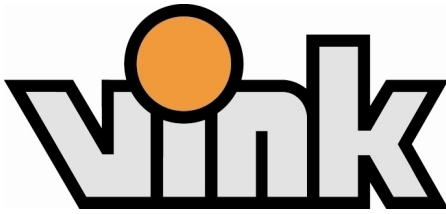
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 32 WON. D.D MEI 2024, Rijwoningen bnr 1 t/m 32

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 6 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Rows include Wisselschakelaar (900.055), Extra loze leiding b.g. / 1e etage (900.100), Extra loze leiding 2e etage (900.101), and Data-aansluiting enkel afgemonteerd UTP-Cat 6 (900.217).



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

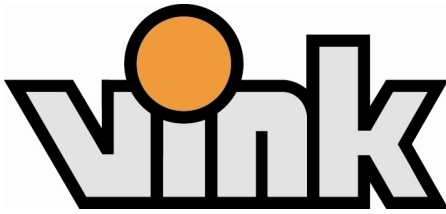
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
 Woningmodel 32 WON. D.D MEI 2024, Rijwoningen bnr 1 t/m 32

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.218	<p>Data-aansluiting dubbel afgemonteerd UTP-Cat 6</p> <p>Het uitvoeren van een enkele afgemonteerde data-aansluiting, bedraad met een UTP-Cat 6 kabel vanaf de meterkast naar een op tekening aan te geven positie. In de meterkast wordt een data-contactdoos gemonteerd welke de koper zelf dient te koppelen aan een modem.</p> <p>In de meterkast is standaard geen tv-/internetaansluiting aanwezig, dit dient de koper na oplevering zelf aan te vragen.</p>	<input type="checkbox"/>	425,00	.....
900.219	<p>Bedraden loze leiding Data enkel afgemonteerd UTP-Cat 6</p> <p>Het uitvoeren van een dubbele afgemonteerde data-aansluiting, bedraad met een UTP-Cat 6 kabel vanaf de meterkast naar een op tekening aan te geven positie. In de meterkast wordt een data-contactdoos gemonteerd welke de koper zelf dient te koppelen aan een modem.</p> <p>In de meterkast is standaard geen tv-/internetaansluiting aanwezig, dit dient de kopers na oplevering zelf aan te vragen.</p>	<input type="checkbox"/>	230,00	.....
900.220	<p>Bedraden loze leiding Data dubbel afgemonteerd UTP-Cat 6</p> <p>Het bedraden van een bestaande loze leiding met een UTP-Cat 6 kabel met een enkele afgemonteerde data-aansluiting. In de meterkast wordt een data-contactdoos gemonteerd welke de koper zelf dient te koppelen aan een modem.</p> <p>In de meterkast is standaard geen tv-/internetaansluiting aanwezig, dit dient de koper na oplevering zelf aan te vragen.</p>	<input type="checkbox"/>	300,00	.....
900.800	<p>Dubbele wandcontactdoos buiten</p> <p>Het leveren en plaatsen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de buitengevel . Hoogte ca. 800 mm +vl.</p> <p>Positie op tekening aan te geven.</p>	<input type="checkbox"/>	495,00	.....



BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

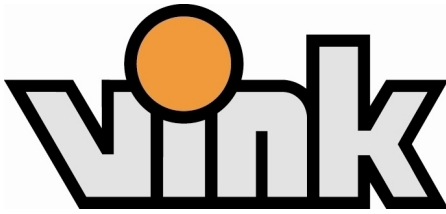
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 32 WON. D.D MEI 2024, Rijwoningen bnr 1 t/m 32

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 6 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. It lists four options (900.805 to 900.814) for exterior lighting and wiring, each with a checkbox, a price, and a description.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

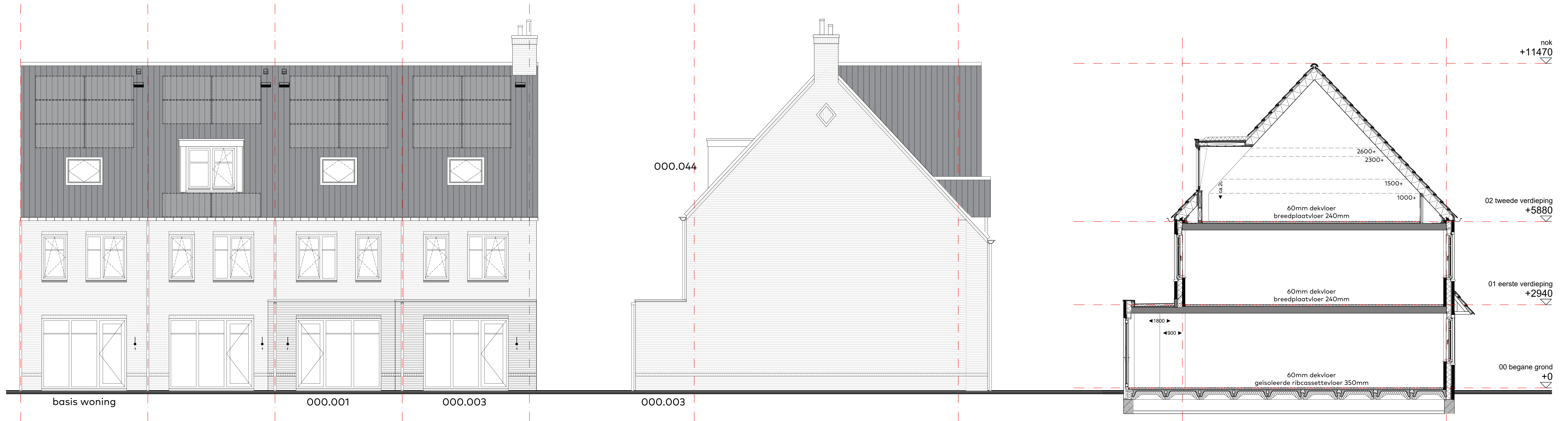
Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
 Woningmodel 32 WON. D.D MEI 2024, Rijwoningen bnr 1 t/m 32

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	<p>Bedrade leiding (met spanning) van centraaldoos naar buitengevel t.b.v. zonwering (uitvalscherp of knikarm) of rolluiken. Uitvoering bedrading (+ kroonsteen) op gevelmetselwerk ca. 15 cm naast en 15 cm boven kozijn. Bij deze optie wordt van een draadloze bediening uitgegaan.</p> <p>Positie op tekening aan te geven.</p> <p>Na technische controle en voorbereidingen van de elektriciens kan de optie mogelijk naar de andere zijde van het kozijn verplaatst worden. Laat uw leverancier het e.e.a. altijd inmeten!</p>				
900.900	<p>Bedrade voorziening t.b.v. autolaadpunt</p> <p>Het realiseren van een bedrade voorziening vanaf de meterkast tot de toegewezen parkeerplaats ten behoeve van een toekomstige autolaadpunt. Deze optie is exclusief aardlekautomaat. De bekabeling naar de parkeerplaats wordt in de meterkast niet aangesloten.</p>	<input type="checkbox"/>	986,00	.....
900.901	<p>Autolaadpunt</p> <p>Het plaatsen een autolaadpunt bij de toegewezen parkeerplaats:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Installatie 3 fase; - Aansluitvermogen 11kW; - Groep met aardlekautomaat in meterkast; - Bekabeling naar laadunit; - Laadunit in kleur zwart; - Laadpaal in kleur zwart; - Slimme spanningsbegrenzer. 	<input type="checkbox"/>	3.845,00	.....

Let op! Bij deze wijziging kan het energielabel wijzigen. Het energieverbruik kan toenemen bij toepassing van deze optie.



Begane grond, blok A, C en D

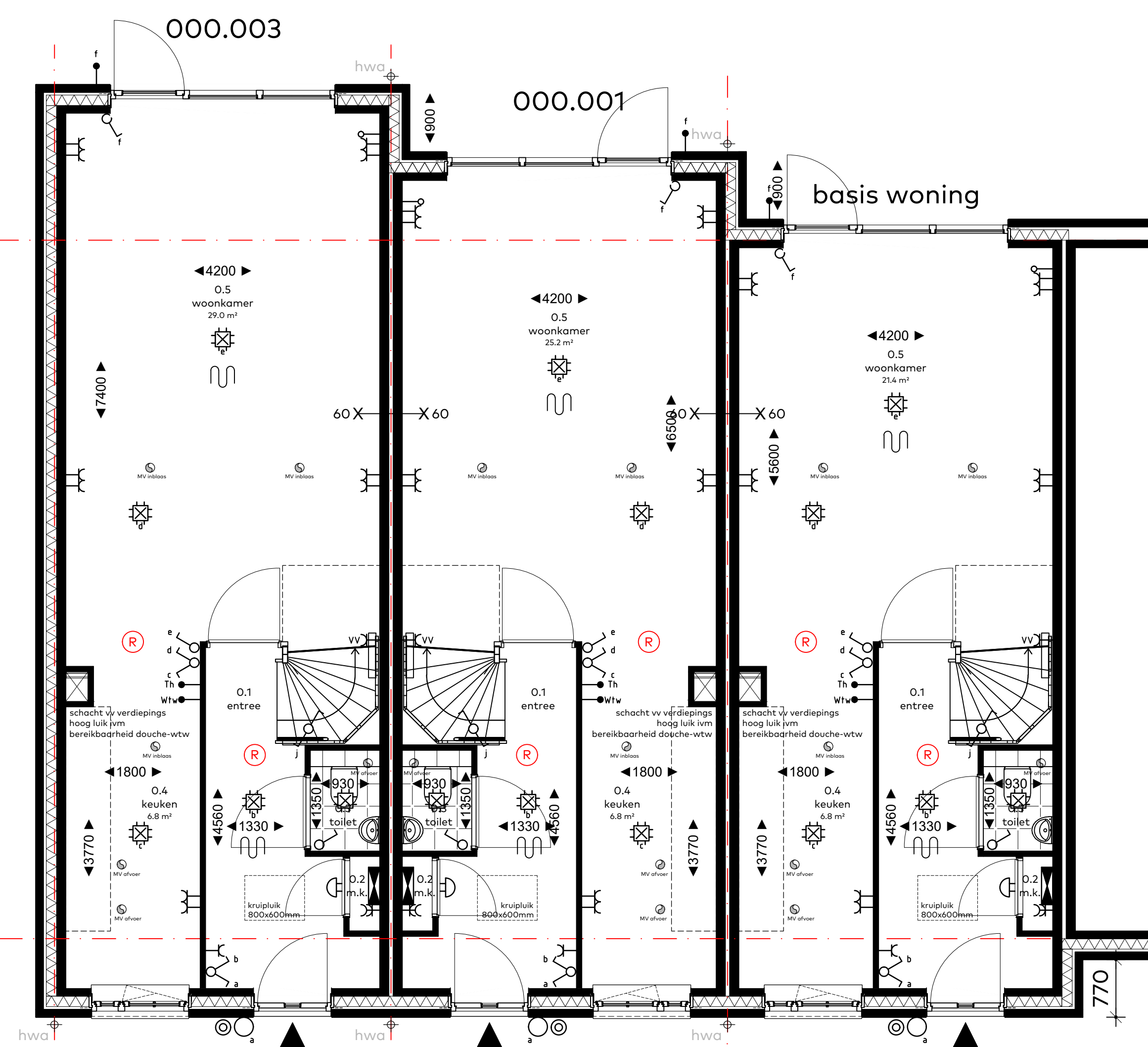
000.001 - Uitbouw achtergevel bg 900mm
 bwnr. 1 t/m 10 - 15 t/m 20 - 22 t/m 32

000.003 - Uitbouw achtergevel bg 1800mm
 bwnr. 1 t/m 10 - 15 t/m 20 - 22 t/m 32

000.044 - dakkapel achtergevel
 bwnr. 1 t/m 10 - 15 t/m 20 - 22 t/m 32

Zijgevel links, blok A, C en D

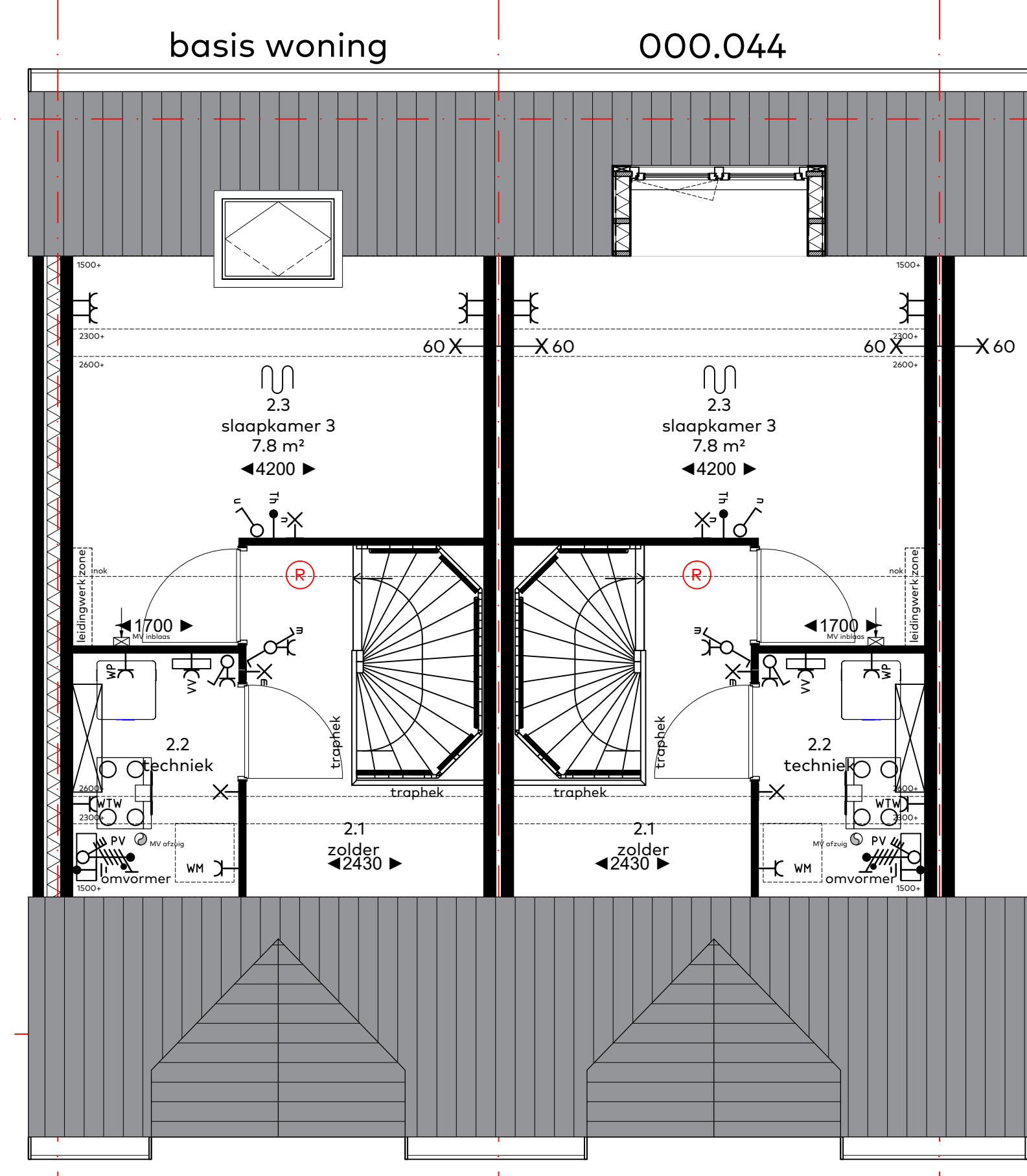
doorsnede A, C en D



Begane grond, blok A, C en D

000.001 - Uitbouw achtergevel bg 900mm
 bwnr. 1 t/m 10 - 15 t/m 20 - 22 t/m 32

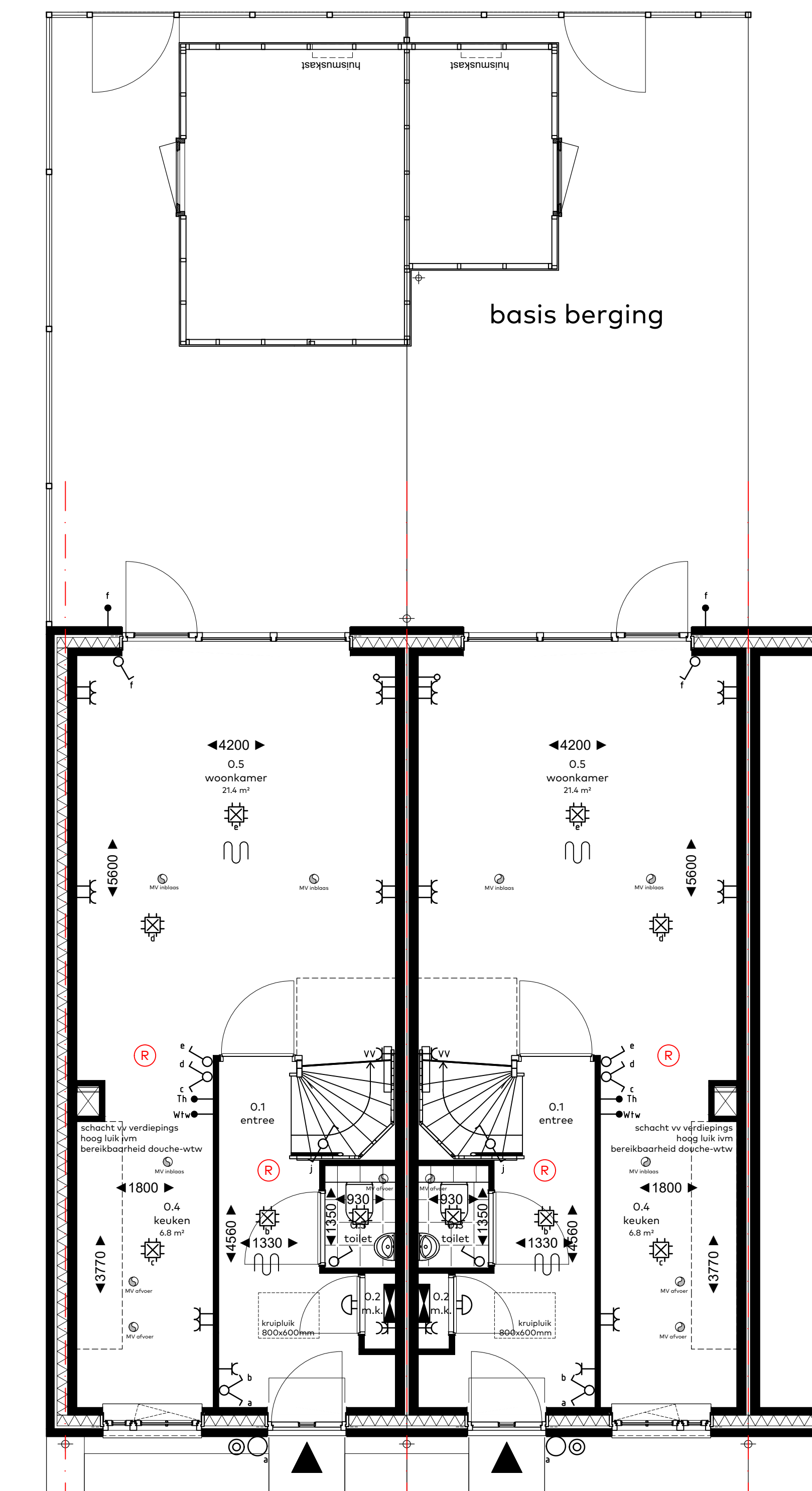
000.003 - Uitbouw achtergevel bg 1800mm
 bwnr. 1 t/m 10 - 15 t/m 20 - 22 t/m 32



Tweede verdieping, blok A, C en D

000.044 - dakkapel achtergevel
 bwnr. 1 t/m 10 - 15 t/m 20 - 22 t/m 32

i.c.m. optie 000.035
 tuinpoort opschuiven



Begane grond, blok A, C en D

000.035 - vergroten vrijstaande buitenberging ca. 3,0 x 4,0 meter
 bwnr. 1 t/m 10 - 15 t/m 20 - 22 t/m 32

boonnummers
 01t/m10, 15t/m20, 22t/m32

woningtype
 blok A, C & D

onderwerp
 4_120 opties

project
 Westergouwe
 Gouda

Windsor Park
 Westergouwe - Gouda

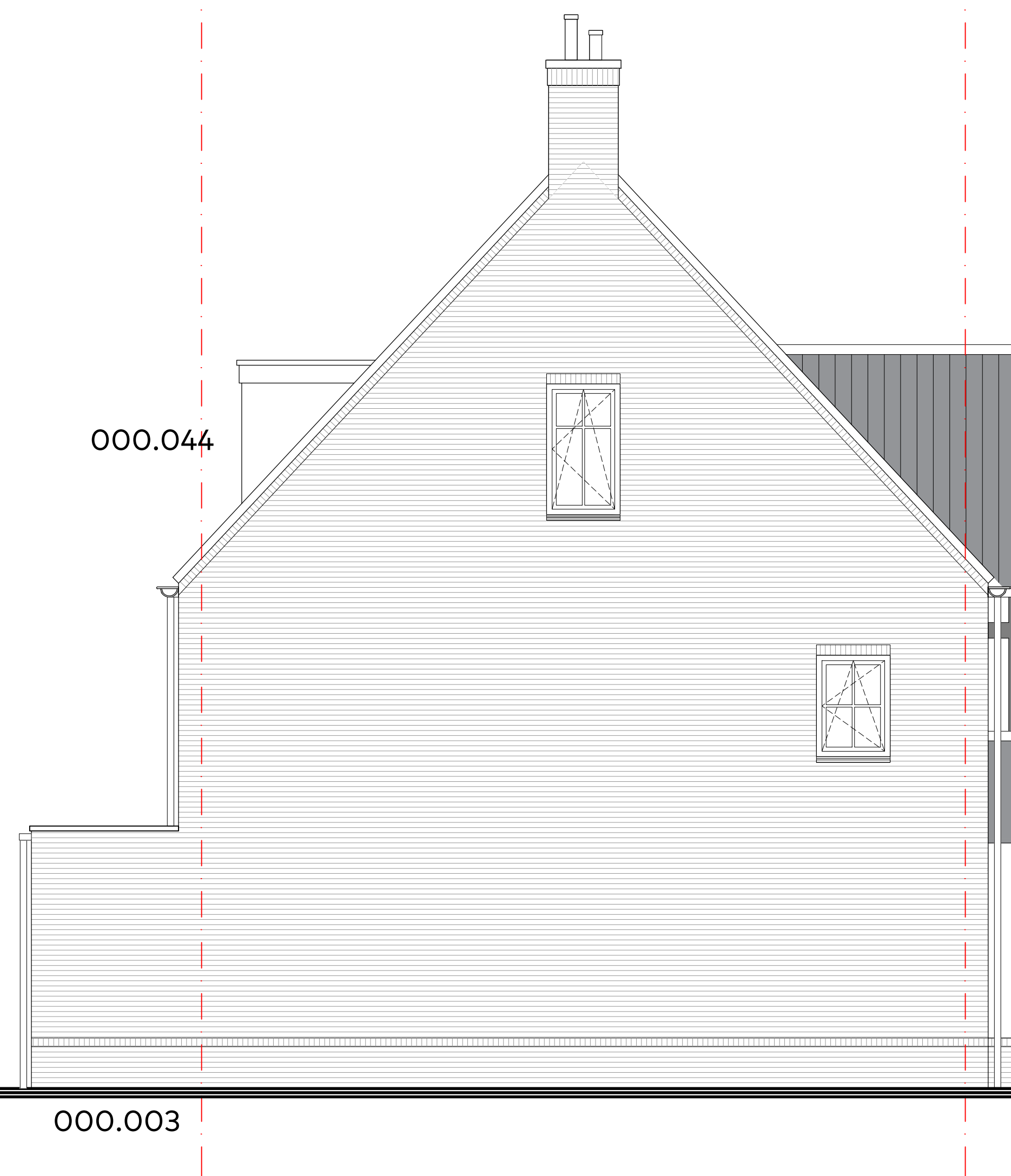
schaal : 1:50
 datum : 28 mei 2024
 formaat : 85x120

van Egmond,
 architecten **vink**

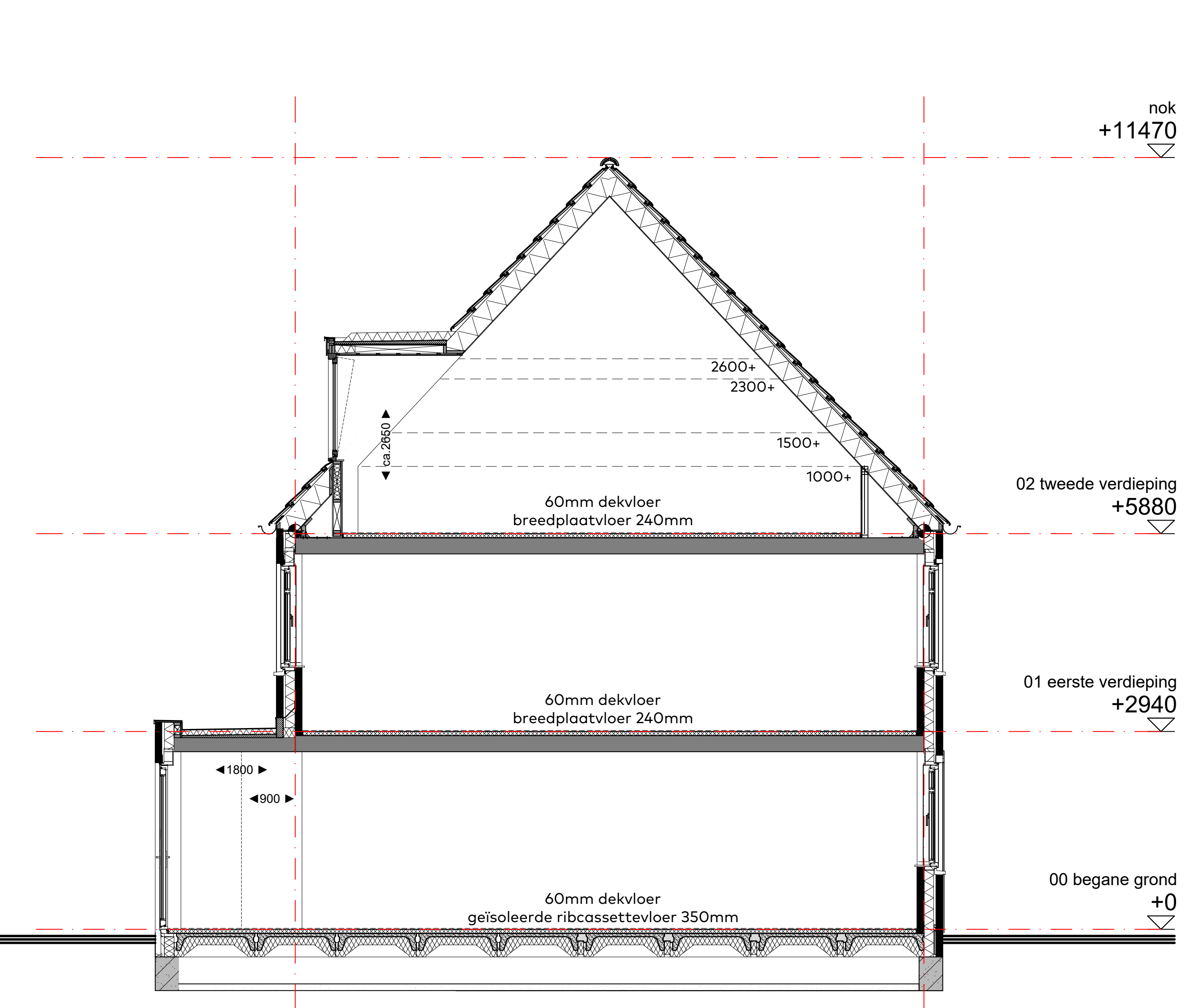


Achtergevel, blok B/C

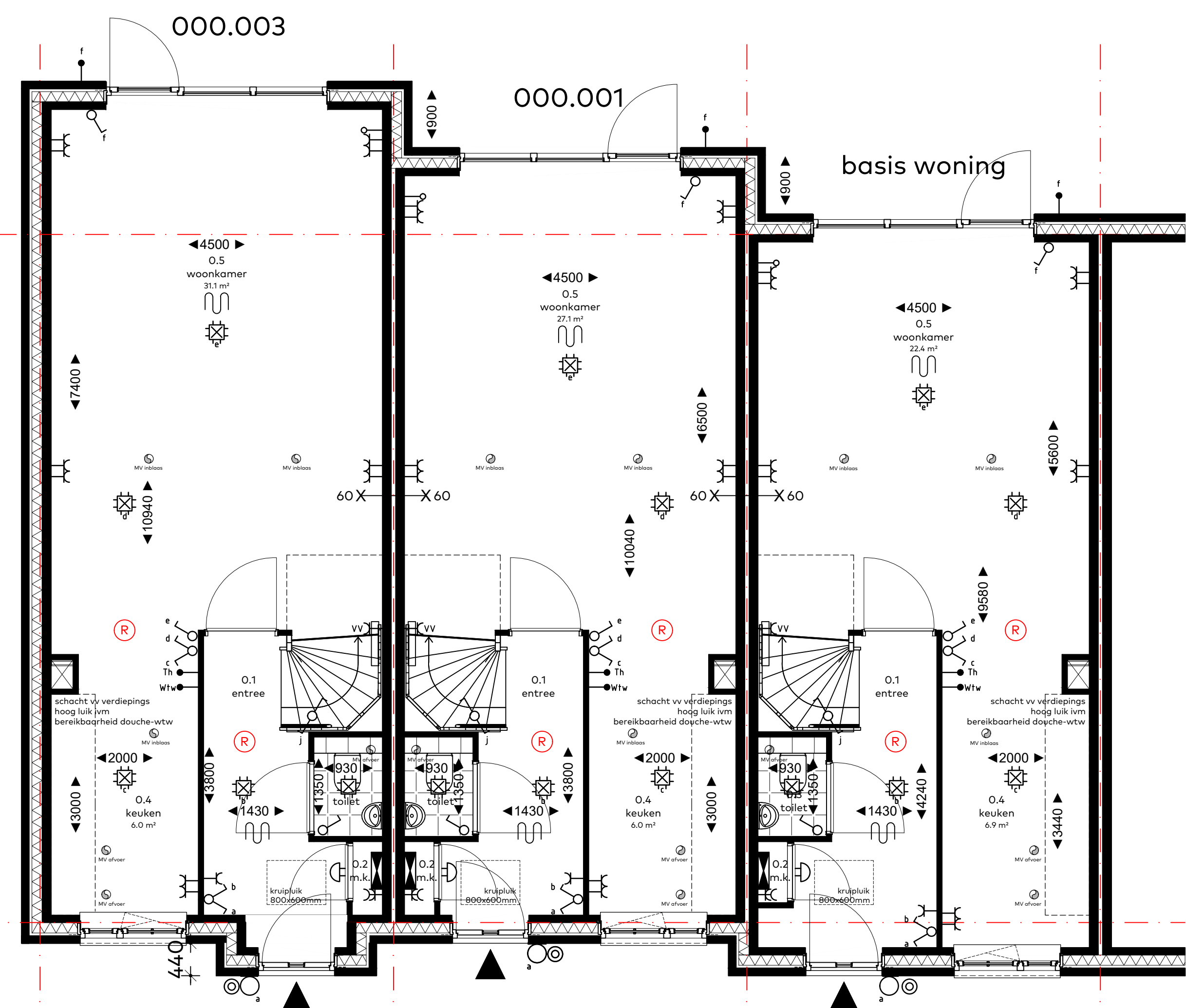
000.001 - Uitbouw achtergevel bg 900mm
bwnr. 11 t/m 14 + 21
000.003 - Uitbouw achtergevel bg 1800mm
bwnr. 11 t/m 14 + 21
000.044 - dakkapel achtergevel
bwnr. 11 t/m 14 + 21



Zijgevel links, blok B/C

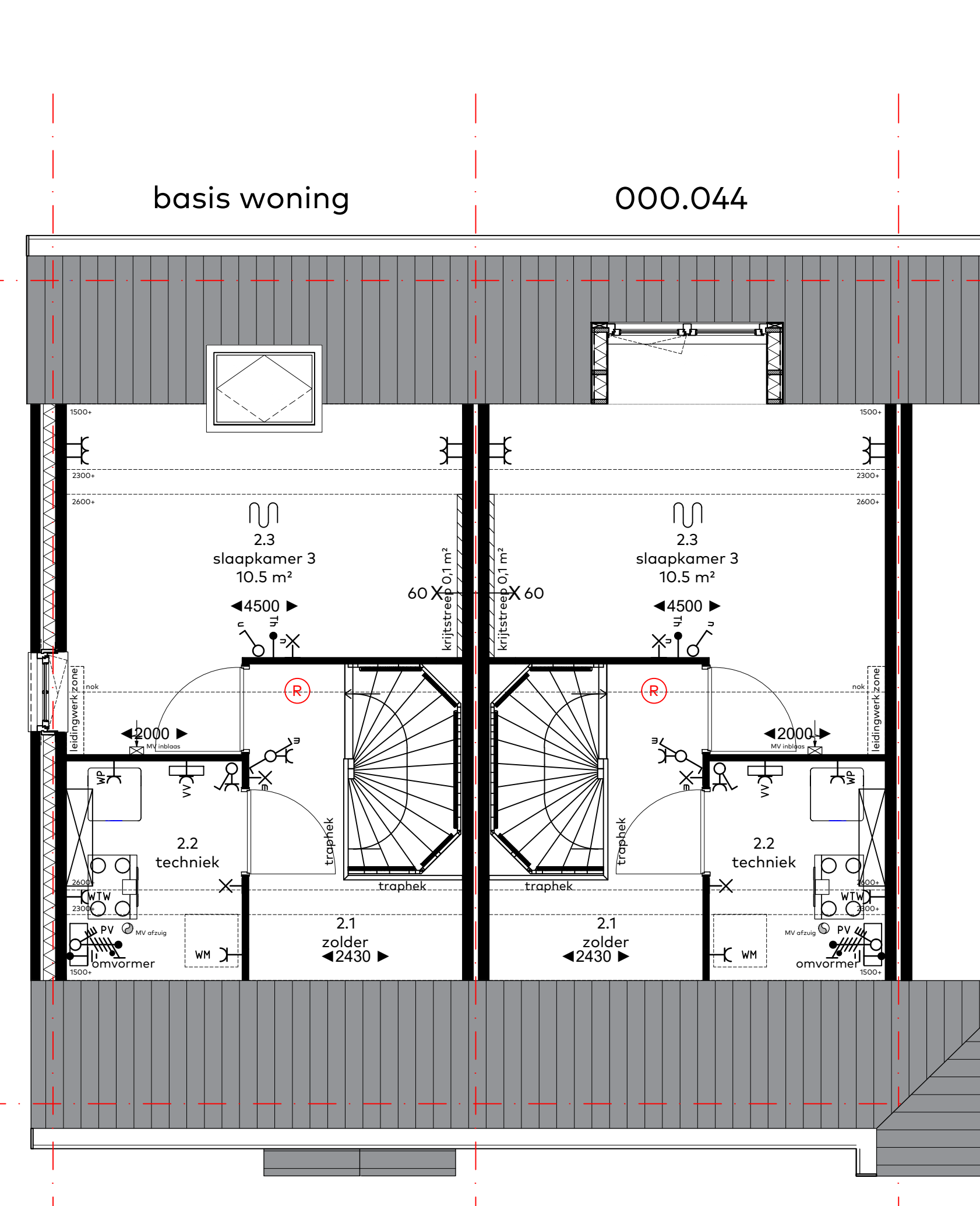


doorsnede, blok B/C



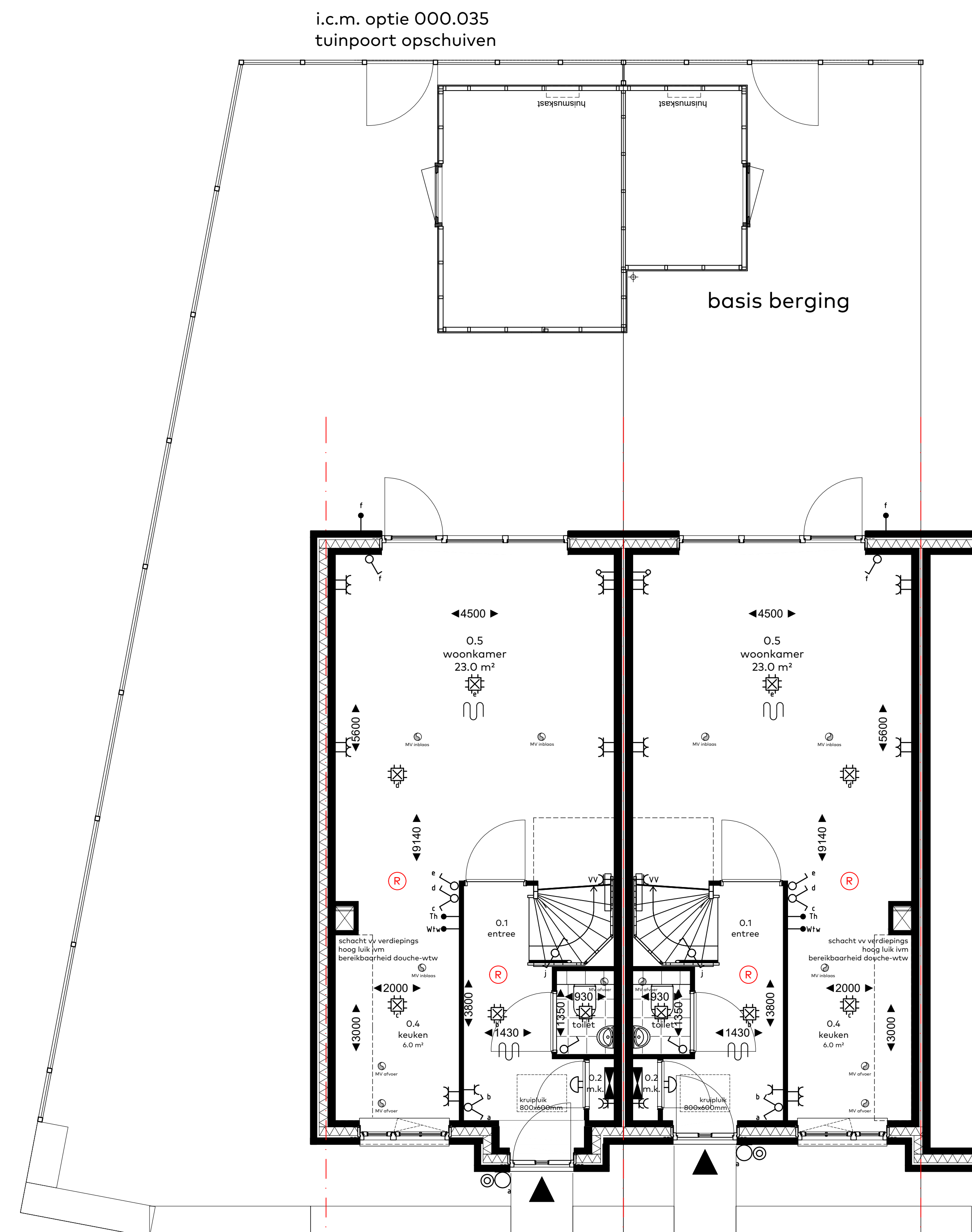
Begane grond, blok B/C

000.001 - Uitbouw achtergevel bg 900mm
bwnr. 11 t/m 14 + 21
000.003 - Uitbouw achtergevel bg 1800mm
bwnr. 11 t/m 14 + 21



Tweede verdieping, blok B/C

000.044 - dakkapel achtergevel
bwnr. 11 t/m 14 + 21



Begane grond, blok B/C

000.035 - vergroten vrijstaande buitenberging ca. 3,0 x 4,0 meter
bwnr. 11 t/m 14 + 21

boonnummers
11 t/m 14 + 21
woningtype
blok B/C
onderwerp
4_121 opties
project
Westergouwe
Gouda

schaal : 1:50
datum : 28 mei 2024
formaat : 85x120

Windsor Park
Westergouwe - Gouda

van Egmond,
architecten
vink