

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda 5
Woningmodel WON. d.d. 28 mei 2024, Vrijstaand bnr 42 t/m 46

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
000.011	Ruwbouwopties via makelaar Uitbouw b.g. 5150 mm bnr. 42	<input type="checkbox"/>	-----	43.200,00	-----

Deze optie is van toepassing bij bouwnummer 42.

Het uitbreiden van de woonkamer door het creëren van een zij-uitbouw i.c.m. een aangrenzende berging van totaal 5150 mm x 3760 mm (uitwendig) op de begane grond, zoals op de optietekening is aangegeven. Bij deze optie wordt de vrijstaande berging in de tuin vervangen door een aangrenzende berging.

De oorspronkelijke zijgevel wordt naar de zijkant verplaatst. De wanden worden in één lijn doorgetrokken. Het dak is van beton met daarop een isolatiepakket voorzien van dakbedekking. De vloer van de uitbreiding bestaat uit een geïsoleerde vloer voorzien van een dekvloer. In de zij-uitbouw wordt vloerverwarming aangelegd dat voldoet aan de warmte eis voor een verblijfsruimte en wordt aangesloten op de bestaande ruimtethermostaat. De afwerking van de zij-uitbouw is gelijk aan de rest van de verblijfsruimte. Omdat het woonoppervlak wordt vergroot zal ook de ventilatiecapaciteit worden aangepast. De elektrapunten worden aangebracht volgens de optietekening.

Let op! Zoals aangegeven op de optietekening komt er een extra kolom en wordt er een stalen ligger uitgevoerd in het plafond tussen de woonkamer en zij-uitbouw. De extra kolom en stalen ligger wordt afgetimmerd en de stalen ligger wordt met het plafond van spuitwerk voorzien.

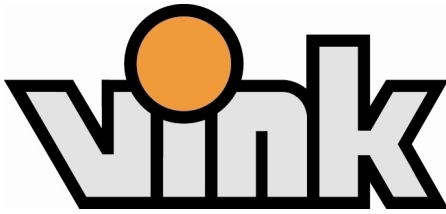
De aangrenzende berging is een geïsoleerde berging. Het dak is van beton met daarop een isolatiepakket voorzien van dakbedekking. De vloer van de aangrenzende berging bestaat uit een geïsoleerde vloer voorzien van een dekvloer. In de aangrenzende berging wordt vloerverwarming aangelegd en zal ook de ventilatiecapaciteit worden aangepast.

Let op: er resteert vanuit de zij-uitbouw geen buiten doorgang naar de achtertuin.

Deze optie is getoetst en voldoet aan alle Bbl-eisen met betrekking tot een verblijfsruimte.

Nb. Deze optie wordt aangeboden onder voorbehoud van goedkeuring gemeente, welstand en architect.

Let op! Bij keuze van deze optie vervalt de NOM (Nul Op de Meter) garantie en kan het energielabel afwijken.



BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 5 WON. D.D. MEI 2024, Vrijstaand bnr 42 t/m 46

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Row 1: 000.012, Uitbouw b.g. 5150 mm bnr. 43-46, [checkbox], -----, 31.300,00, -----

Deze optie is van toepassing bij bouwnummer 43 t/m 46.

Het uitbreiden van de woonkamer door het creëren van een zij-uitbouw i.c.m. een aangrenzende berging van totaal 5150 mm x 3760 mm (uitwendig) op de begane grond, zoals op de optietekening is aangegeven. Bij deze optie wordt de vrijstaande berging in de tuin vervangen door een aangrenzende berging.

De oorspronkelijke zijgevel wordt naar de zijkant verplaatst. De wanden worden in één lijn doorgetrokken. Het dak is van beton met daarop een isolatiepakket voorzien van dakbedekking. De vloer van de uitbreiding bestaat uit een geïsoleerde vloer voorzien van een dekvloer. In de zij-uitbouw wordt vloerverwarming aangelegd dat voldoet aan de warmte eis voor een verblijfsruimte en wordt aangesloten op de bestaande ruimtethermostaat. De afwerking van de zij-uitbouw is gelijk aan de rest van de verblijfsruimte. Omdat het woonoppervlak wordt vergroot zal ook de ventilatiecapaciteit worden aangepast. De elektrapunten worden aangebracht volgens de optietekening.

Let op! Zoals aangegeven op de optietekening komt er een extra kolom en wordt er een stalen ligger uitgevoerd in het plafond tussen de woonkamer en zij-uitbouw. De extra kolom en stalen ligger wordt afgetimmerd en de stalen ligger wordt met het plafond van spuitwerk voorzien.

De aangrenzende berging is een geïsoleerde berging. Het dak is van beton met daarop een isolatiepakket voorzien van dakbedekking. De vloer van de aangrenzende berging bestaat uit een geïsoleerde vloer voorzien van een dekvloer. In de aangrenzende berging wordt vloerverwarming aangelegd en zal ook de ventilatiecapaciteit worden aangepast.

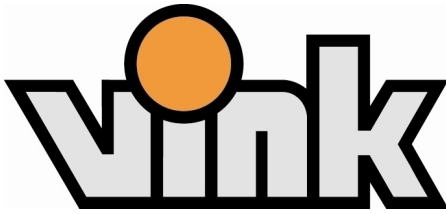
Let op: er resteert vanuit de zij-uitbouw geen buiten doorgang naar de achtertuin.

Deze optie is getoetst en voldoet aan alle Bbl-eisen met betrekking tot een verblijfsruimte.

Nb. Deze optie wordt aangeboden onder voorbehoud van goedkeuring gemeente, welstand en architect.

Let op! Bij keuze van deze optie vervalt de NOM (Nul Op de Meter) garantie en kan het energielabel afwijken.

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Row 2: 000.013, Uitbouw b.g. 8150 mm bnr. 42, [checkbox], -----, 73.600,00, -----



BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 5 WON. D.D. MEI 2024, Vrijstaand bnr 42 t/m 46

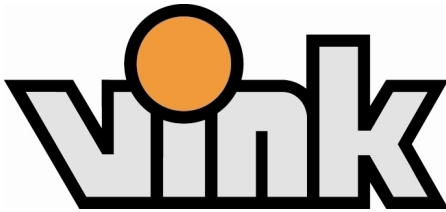
Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains detailed description of a side extension option (000.014) including construction details and pricing.

000.014 Uitbouw b.g. 8150 mm bnr. 43- 46 [checkbox] 61.000,00

Deze optie is van toepassing bij bouwnummer 43 t/m 46.



BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

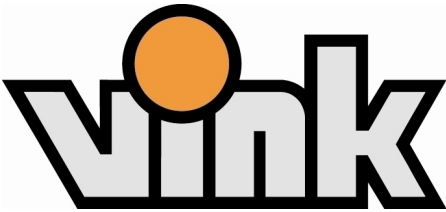
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 5 WON. D.D. MEI 2024, Vrijstaand bnr 42 t/m 46

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains detailed description of a side extension and a table entry for '000.015 Extra palen' with a price of 900,00.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
 Woningmodel 5 WON. D.D. MEI 2024, Vrijstaand bnr 42 t/m 46

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
	Prijs is per stuk.				
000.050	Totaal ruwbouwopties via de makelaar			€	

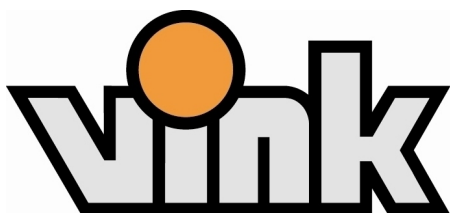
Het totaalbedrag aan ruwbouwopties via de makelaar ad. € zal worden verrekend als onderdeel van de aanneemsom conform artikel 4 lid 1 van de aannemingsovereenkomst. Door ondertekening verklaart de Verkrijger deze opdracht als onverbreekelijk verbonden aan de aannemingsovereenkomst. Dit formulier dient tegelijkertijd met de aannemingsovereenkomst te worden ondertekend.

Getekend te:.....

Datum:.....

Naam:.....

Handtekening voor akkoord:



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

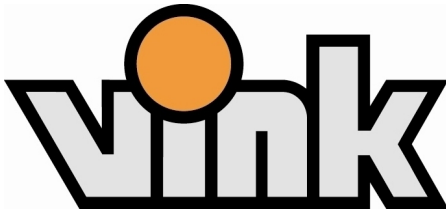
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 5 WON. D.D. MEI 2024, Vrijstaand bnr 42 t/m 46

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
000.621	1e Sluitingsdatum. Ruwbouw. Draai-/kiepraam wijzigen naar kiepraam Een draai-/kiepraam wijzigen naar een kiepraam. Deze optie is van toepassing in het geval er een bad onder het raam wordt uitgevoerd.	<input type="checkbox"/>	-----	218,00	-----
100.000	AANSLUITINGEN				
100.400	Vorstvrije buitenkraan aan de voorgevel Het leveren en plaatsen van een vorstvrije buitenkraan nabij de voordeur. De buitenkraan + opbouwplaatje wordt op ca. 65 cm hoogte op de gevel van de woning aangebracht. Let op! Tijdens vorstperiode tuinslang ontkoppelen.	<input type="checkbox"/>	-----	784,00	-----
100.401	Vorstvrije buitenkraan aan de achter-/zijgevel Het leveren en plaatsen van een vorstvrije buitenkraan aan de achterzijde van de woning. De buitenkraan + opbouwplaatje wordt op ca. 65 cm hoogte op de gevel van de woning aangebracht. Let op! Tijdens vorstperiode tuinslang ontkoppelen.	<input type="checkbox"/>	-----	929,00	-----
300.000	WIJZIGINGEN IN PLAFOND				
300.100	Verplaatsen plafondlichtpunt Het verplaatsen van een bestaand plafondlichtpunt. Circa positie op tekening aan te geven. Wij merken op dat aangegeven posities altijd circa posities zijn. Indien een plafondlichtpunt op een vloernaad uitkomt of in de weg zit ten opzichte van installaties, dan kan de positie afwijken. Prijs per stuk.	<input type="checkbox"/>	-----	275,00	-----
300.101	Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar	<input type="checkbox"/>	-----	385,00	-----



BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

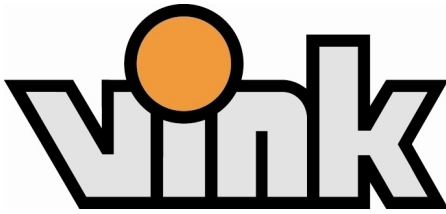
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 5 WON. D.D. MEI 2024, Vrijstaand bnr 42 t/m 46

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Rows include options for ceiling lights, WiFi access points, heating, and boiler capacity.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

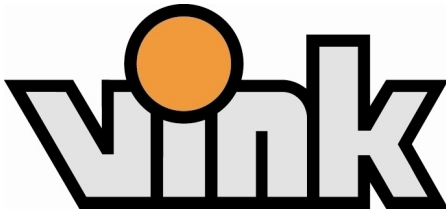
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 5 WON. D.D. MEI 2024, Vrijstaand bnr 42 t/m 46

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Includes rows for TRAPPEN (500.000, 500.002, 500.510, 500.520) and BINNENDEUREN (600.000, 600.001) with detailed descriptions and prices.



BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

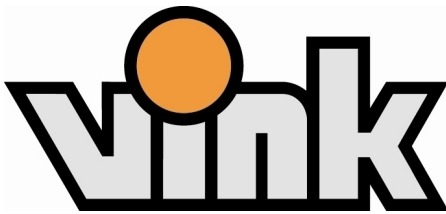
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 5 WON. D.D. MEI 2024, Vrijstaand bnr 42 t/m 46

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
600.002	Veranderen draairichting binnendeur Het veranderen van een draairichting van een binnendeur. Prijs is exclusief het verplaatsen van een lichtschakelaar. Op tekening wijziging aangeven.	<input type="checkbox"/>	-----	95,00	-----
600.003	Verplaatsen binnendeur Het verplaatsen van een binnendeurkozijn (met deur). Prijs is excl. het verplaatsen van de lichtschakelaar. Wijziging op tekening aan te geven.	<input type="checkbox"/>	-----	95,00	-----
650.000	Binnendeurkozijn zonder bovenlicht Het standaard binnendeurkozijn met bovenlicht wordt vervangen door een binnendeurkozijn zonder bovenlicht. Het bovenlicht komt in zijn geheel te vervallen. Boven het deurkozijn wordt een latei geplaatst en daarboven dichtgezet met gibo. Prijs is per deurkozijn.	<input type="checkbox"/>	-----	225,00	-----



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

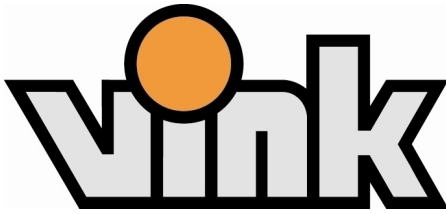
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 5 WON. D.D. MEI 2024, Vrijstaand bnr 42 t/m 46

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 6 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains options 700.000, 700.001, 700.002, and 700.003 regarding kitchen installation and adjustments.



BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

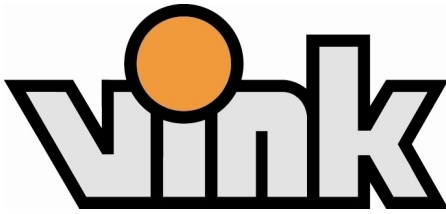
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 5 WON. D.D. MEI 2024, Vrijstaand bnr 42 t/m 46

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains options for kitchen return, sanitary & tiling, and bathroom fixtures.



BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

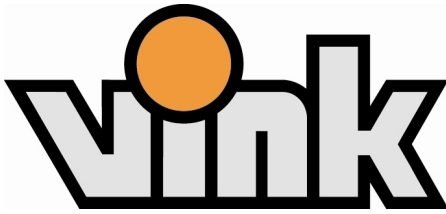
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 5 WON. D.D. MEI 2024, Vrijstaand bnr 42 t/m 46

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Contains three rows of options (800.003, 800.004, 800.005) with detailed descriptions and checkboxes.



BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

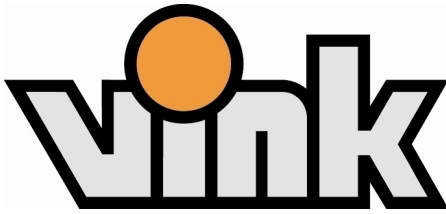
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 5 WON. D.D. MEI 2024, Vrijstaand bnr 42 t/m 46

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
800.006	<p>Vervallen standaard sanitair en tegelwerk toilet 1e etage</p> <p>Bij deze keuze vervalt het tegelwerk en de gehele sanitaire inrichting in de toiletruimte. De koudwaterleiding zal op de standaardplaats ca. 100 mm boven de vloer worden uitgevoerd en voorzien van een eenvoudige tapkraan. De rioleringsleiding zal op de standaardplaats in het zicht worden afgedopt. Het plafondlichtpunt met schakelaar wordt op de standaardplaats aangebracht. Het plafond wordt voorzien van de afwerking conform de technische omschrijving. De vloer wordt afgewerkt met een dekvloer. Het spuitwerk op de wanden (indien van toepassing) en de deurdorpel komt te vervallen. De koper dient er rekening mee te houden dat bij het plaatsen van een dorpel na oplevering er min. 20 mm vrije ruimte tussen de dorpel en deur moet zijn t.b.v. ventilatie.</p> <p>LET OP! Indien het standaard inbouwreservoir van het toilet in een leidingschacht is uitgevoerd, dan zal de leidingschacht bij casco uitvoering niet worden afgetimmerd. Houdt u er rekening mee dat u dit zelf na oplevering nog moet afwerken.</p> <p>De koper is er zelf verantwoordelijk voor, om bij niet gebruik van de leidingen deze regelmatig door te spoelen i.v.m. legionellarisico. Het casco toilet voldoet hiermee niet meer aan het Bbl en daardoor is op deze keuze de 'Beperkte garantie- en waarborgregeling' van Woningborg van toepassing. Eventuele lekkages die ontstaan door werkzaamheden van derden, vallen buiten de garantie en worden niet door Vink hersteld.</p> <p>Vanwege het casco opleveren van de toilet kan de kwaliteitsborger (tijdens de bouw) niet controleren of de ruimte volgens de eisen van het Bbl is afgewerkt. Koper dient na oplevering van de woning én na realisatie van de toilet zelf een kwaliteitsborger in te schakelen voor controle/goedkeuring op dit onderdeel.</p>	<input type="checkbox"/>	-----	-560,00	-----
	<p>Bij deze keuze vervalt het tegelwerk en de gehele sanitaire inrichting in de toiletruimte. De koudwaterleiding zal op de standaardplaats ca. 100 mm boven de vloer worden uitgevoerd en voorzien van een eenvoudige tapkraan. De rioleringsleiding zal op de standaardplaats in het zicht worden afgedopt. Het plafondlichtpunt met schakelaar zal op de standaardplaats worden aangebracht. Het plafond wordt voorzien van de afwerking conform de technische omschrijving. De vloer wordt afgewerkt met een dekvloer. Het spuitwerk (indien van toepassing) van de wanden en de deurdorpel komt te vervallen. De koper dient er zelf voor te zorgen dat bij het plaatsen van een dorpel er minimaal 20 mm vrij ruimte blijft tussen dorpel en binnendeur t.b.v. ventilatie.</p> <p>LET OP! Indien het standaard inbouwreservoir van de toilet in een leidingschacht is uitgevoerd, dan zal de leidingschacht bij casco uitvoering niet worden afgetimmerd. Houdt u er rekening mee dat u dit zelf na oplevering nog moet afwerken.</p>				



BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

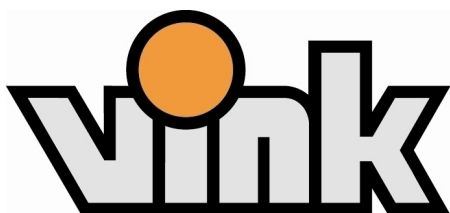
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 5 WON. D.D. MEI 2024, Vrijstaand bnr 42 t/m 46

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 5 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. Row 1: 800.203 Vervallen standaard sanitair en tegelwerk in badkamer. Includes detailed text about warranty and installation requirements.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

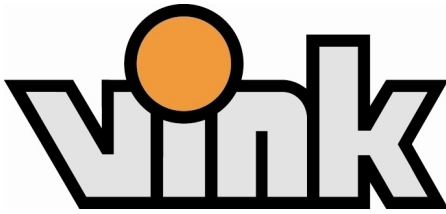
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 5 WON. D.D. MEI 2024, Vrijstaand bnr 42 t/m 46

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
800.210	Badaansluiting	<input type="checkbox"/>	-----	690,00	-----
	Het realiseren van een afvoer en koud-/warmwateraansluitingen (afgedopt) ten behoeve van een na oplevering te realiseren bad. Deze optie is exclusief verplaatsingskosten van de sanitaire toestellen.				
	Nb. Deze optie is exclusief het verhogen van de capaciteit van het boilervat en kan invloed hebben op het energielabel. Het boilervat dient een minimale capaciteit van 200L te hebben. Zie opties vergroten voorraadvat boiler.				
	Indien een bad onder een draaikiepraam wordt geplaatst, dan het raam wijzigen in een kiepraam. Kies hiervoor optie 000.621.				
900.000	ELEKTRA				
900.001	Verplaatsen elektrapunt/loze leiding in wand	<input type="checkbox"/>	-----	95,00	-----
	Het verplaatsen van een elektrapunt in de wand (wandcontactdoos, lichtschakelaar, wandlichtpunt, loze leiding) naar een op tekening aan te geven plaats. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden worden de aansluitingen opbouw uitgevoerd). Prijs is per stuk.				
900.016	Extra enkele wandcontactdoos	<input type="checkbox"/>	-----	180,00	-----
	Het leveren en plaatsen van een enkele wandcontactdoos op een bestaande groep. Positie op tekening aan te geven. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt de wandcontactdoos opbouw uitgevoerd). Prijs is per stuk.				
900.017	Extra dubbele wandcontactdoos	<input type="checkbox"/>	-----	245,00	-----
	Het leveren en plaatsen van een dubbele wandcontactdoos op bestaande groep. Positie op tekening aan te geven. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt de wandcontactdoos opbouw uitgevoerd). Prijs is per stuk.				
900.018	Extra dubbele wandcontactdoos in meterkast	<input type="checkbox"/>	-----	170,00	-----
	Het leveren en plaatsen van een extra dubbele wandcontactdoos in de meterkast. Uitvoering is opbouw.				



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

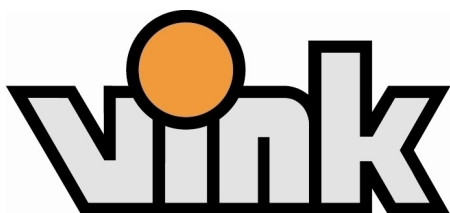
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
 Woningmodel 5 WON. D.D. MEI 2024, Vrijstaand bnr 42 t/m 46

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.019	Enkele wandcontactdoos + extra groep	<input type="checkbox"/>	-----	375,00	-----
	Het leveren en plaatsen van een enkele wandcontactdoos aangesloten op een aparte groep in de meterkast. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt de wandcontactdoos opbouw uitgevoerd). Prijs is per stuk. Positie op tekening aan te geven.				
900.020	Elektrapunt t.b.v. wasdroger	<input type="checkbox"/>	-----	375,00	-----
	Nabij de opstelplaats van de wasmachine ten behoeve van een wasdroger een geaarde wandcontactdoos aanbrengen. Deze wordt aangesloten op een aparte groep in de meterkast. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt de wandcontactdoos opbouw uitgevoerd).				
900.021	Enkele wandcontactdoos wijzigen naar een dubbele	<input type="checkbox"/>	-----	70,00	-----
	Een bestaande enkele wandcontactdoos uitvoeren als een dubbele wandcontactdoos. (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt de wandcontactdoos opbouw uitgevoerd).				
900.040	Extra groep in meterkast	<input type="checkbox"/>	-----	185,00	-----
	Het aanbrengen van een extra groep (230V/16A) in de meterkast zonder verdere voorzieningen. Prijs per stuk.				
900.041	Extra aardlekschakelaar	<input type="checkbox"/>	-----	360,00	-----
	Het aanbrengen van een extra aardlekschakelaar in de meterkast bij overschrijding van het aantal toegestane elektragroepen.				
	Nadat de meer-/minderwerkfase is afgerond en alle opties zijn bevestigd, zal de elektricien controleren of de meterkast voldoet. Indien de meterkast moet worden aangepast met bijvoorbeeld een extra aardlekschakelaar als gevolg van extra gekozen elektragroepen, dan ontvangt hiervoor later (uiterlijk 1 maand voor oplevering) een aanvullende offerte.				
900.050	Extra wandlichtpunt + schakelaar	<input type="checkbox"/>	-----	395,00	-----
	Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt + schakelaar. Er wordt gebruik gemaakt van een normale inbouwdoos (Ø70 mm). Het wandlichtpunt wordt op ca. 2000 mm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes op tekening aan te geven. (Ter plaatse van houtskelet- en beton- wanden wordt dit opbouw uitgevoerd). Positie op tekening aan te geven. Prijs is per stuk.				



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

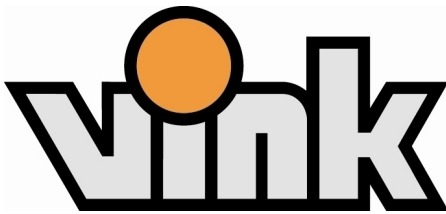
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 5 WON. D.D. MEI 2024, Vrijstaand bnr 42 t/m 46

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.051	Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt geschakeld op een bestaande schakelaar. Het wandlichtpunt wordt op ca. 2000mm boven de vloer aangebracht, afwijkende hoogtes op tekening aan te geven. Er wordt gebruik gemaakt van een normale inbouwdoos (Ø70mm) (Ter plaatse van houtskelet- en betonwanden wordt dit opbouw uitgevoerd). Positie op tekening aan te geven. Prijs is per stuk.	<input type="checkbox"/>	-----	205,00	-----
900.052	Extra wandlichtpunt zonder inbouwdoos + schakelaar Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt zonder inbouwdoos + extra schakelaar. Er wordt geen inbouwdoos aangebracht. Dat betekent dat de PVC elektrabuis rechtstreeks met wat overlengte uit de wand komt en daar wordt afgewerkt met een kroonsteen. Doordat er geen inbouwdoos wordt toegepast, is het mogelijk na oplevering een wandarmatuur te monteren met een kleine voet, omdat de inbouwdoos niet afgedekt hoeft te worden. Het wandlichtpunt wordt op ca. 2000 mm boven de vloer aangebracht, positie en afwijkende hoogtes op tekening aan te geven. Prijs is per stuk.	<input type="checkbox"/>	-----	315,00	-----
900.053	Extra wandlichtpunt zonder inbouwdoos op bestaande schakelaar Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt zonder inbouwdoos op een bestaande schakelaar. Er wordt geen inbouwdoos aangebracht. Dat betekent dat de PVC elektrabuis rechtstreeks met wat overlengte uit de wand komt en daar wordt afgewerkt met een kroonsteen. Doordat er geen inbouwdoos wordt toegepast, is het mogelijk na oplevering een wandarmatuur te monteren met een kleine voet, omdat de inbouwdoos niet afgedekt hoeft te worden. Het wandlichtpunt wordt op ca. 2000 mm boven de vloer aangebracht, positie en afwijkende hoogtes op tekening aan te geven. Prijs is per stuk.	<input type="checkbox"/>	-----	190,00	-----
900.055	Wisselschakelaar Het aanbrengen van een extra schakelaar zodat het bestaande wand-/ of plafondlichtpunt ook op een andere positie is te bedienen. Op tekening aan te geven. Prijs is per stuk.	<input type="checkbox"/>	-----	110,00	-----
900.100	Extra loze leiding b.g. / 1e etage Het aanbrengen van een loze leiding (Ø19mm diameter) vanaf de meterkast naar een op tekening aan te geven plaats op de begane grond of 1e etage. De leiding eindigt in een inbouwdoos met een blindplaat, voorzien van een controledraad. Een loze leiding kan o.a. gebruikt worden om later te bedraden met een netwerkkabel.	<input type="checkbox"/>	-----	165,00	-----



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

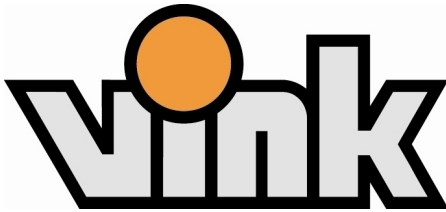
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
 Woningmodel 5 WON. D.D. MEI 2024, Vrijstaand bnr 42 t/m 46

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.101	<p>Extra loze leiding 2e etage</p> <p>Prijs is per stuk. Positie op tekening aan te geven. Een loze leiding wordt alleen geplaatst in een gips-/kalkzandsteenwand in de woning. Bij houtskelet- of betonwanden wordt de leiding opbouw uitgevoerd.</p> <p>Let op! Wij adviseren elke loze leiding voor 1 functie (apparaat) te gebruiken.</p> <p>Loze leidingen worden niet aan de buitenzijde van de woning aangeboden.</p>	<input type="checkbox"/>	-----	210,00	-----
900.217	<p>Data-aansluiting enkel afgemonteerd UTP-Cat 6</p> <p>Het aanbrengen van een loze leiding (Ø19mm diameter) vanaf de meterkast naar een op tekening aan te geven plaats op de 2e etage. De leiding eindigt in een inbouwdoos met een blindplaat, voorzien van een controledraad. Een loze leidingen kan o.a. gebruikt worden om later te bedraden met een netwerkaansluiting.</p> <p>Prijs is per stuk. Positie op tekening aan te geven.</p> <p>Een loze leiding wordt alleen geplaatst in een gips-/kalkzandsteenwand in de woning. Bij houtskelet- of betonwanden wordt de leiding opbouw uitgevoerd.</p> <p>Let op! Wij adviseren elke loze leiding voor 1 functie (apparaat) te gebruiken.</p> <p>Loze leidingen worden niet aan de buitenzijde van de woning aangeboden.</p>	<input type="checkbox"/>	-----	355,00	-----
900.218	<p>Data-aansluiting dubbel afgemonteerd UTP-Cat 6</p> <p>Het uitvoeren van een enkele afgemonteerde data-aansluiting, bedraad met een UTP-Cat 6 kabel vanaf de meterkast naar een op tekening aan te geven positie. In de meterkast wordt een data-contactdoos gemonteerd welke de koper zelf dient te koppelen aan een modem.</p> <p>In de meterkast is standaard geen tv-/internetaansluiting aanwezig, dit dient de koper na oplevering zelf aan te vragen.</p>	<input type="checkbox"/>	-----	425,00	-----



BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

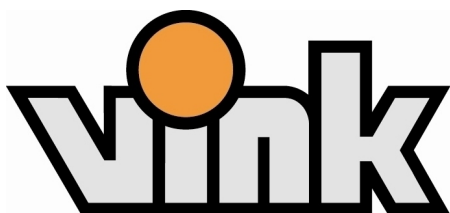
Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 5 WON. D.D. MEI 2024, Vrijstaand bnr 42 t/m 46

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Table with 6 columns: Optie, Omschrijving, Keuze, Aantal, Verkoopprijs incl. BTW, Totaal. It lists various electrical options like data cables and wall outlets with their descriptions and prices.



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
Postbus 2 2840 AA Moordrecht
Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

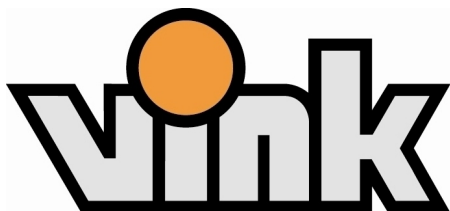
BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
Woningmodel 5 WON. D.D. MEI 2024, Vrijstaand bnr 42 t/m 46

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.810	<p>Grondkabel bij achtergevel</p> <p>Het realiseren van een buitenwandlichtpunt op de gevel op een bestaande lichtschakelaar. Het buitenlichtpunt wordt uitgevoerd op een hoogte van circa 2100 mm t.o.v. peil=0 zoals omschreven in de Technische Omschrijving. Deze optie is exclusief armatuur en wordt voorzien van een afdekplaatje.</p> <p>Positie op tekening aan te geven. Prijs is per stuk.</p>	<input type="checkbox"/>	825,00
900.813	<p>Bedrade leiding t.b.v. screen / rolluik</p> <p>Bedrade leiding (met spanning) van centraaldoos naar buitenkozijn t.b.v. screen /rolluik. Uitvoering bedrading (+ kroonsteen) in de negge vanuit bovenhoek kozijn. Bij deze optie wordt van een draadloze bediening uitgegaan.</p> <p>Positie op tekening aan te geven.</p> <p>Na technische controle en voorbereidingen van de elektriciens kan de optie mogelijk naar de andere zijde van het kozijn verplaatst worden. Laat uw leverancier het e.e.a. altijd inmeten!</p>	<input type="checkbox"/>	235,00
900.814	<p>Bedrade leiding t.b.v. zonwering/ rolluik</p> <p>Bedrade leiding (met spanning)van centraaldoos naar buitengevel t.b.v. zonwering (uitvalscherf of knikarm) of rolluiken. Uitvoering bedrading (+ kroonsteen) op gevelmetselwerk ca. 15 cm naast en 15 cm boven kozijn. Bij deze optie wordt van een draadloze bediening uitgegaan.</p> <p>Positie op tekening aan te geven.</p> <p>Na technische controle en voorbereidingen van de elektriciens kan de optie mogelijk naar de andere zijde van het kozijn verplaatst worden. Laat uw leverancier het e.e.a. altijd inmeten!</p>	<input type="checkbox"/>	235,00
900.900	<p>Bedrade voorziening t.b.v. autolaadpunt</p>	<input type="checkbox"/>	586,00



Zuidplaspolderweg 3 2841 DC Moordrecht
 Postbus 2 2840 AA Moordrecht
 Tel. 0182-373044 www.vinkbedrijven.nl

BOUWBEDRIJF FRANS VINK EN ZONEN B.V.

Project 12402, 46 won. Windsor Park (Veld 7) te Gouda
 Woningmodel 5 WON. D.D. MEI 2024, Vrijstaand bnr 42 t/m 46

Bouwnummer:(zelf in te vullen)

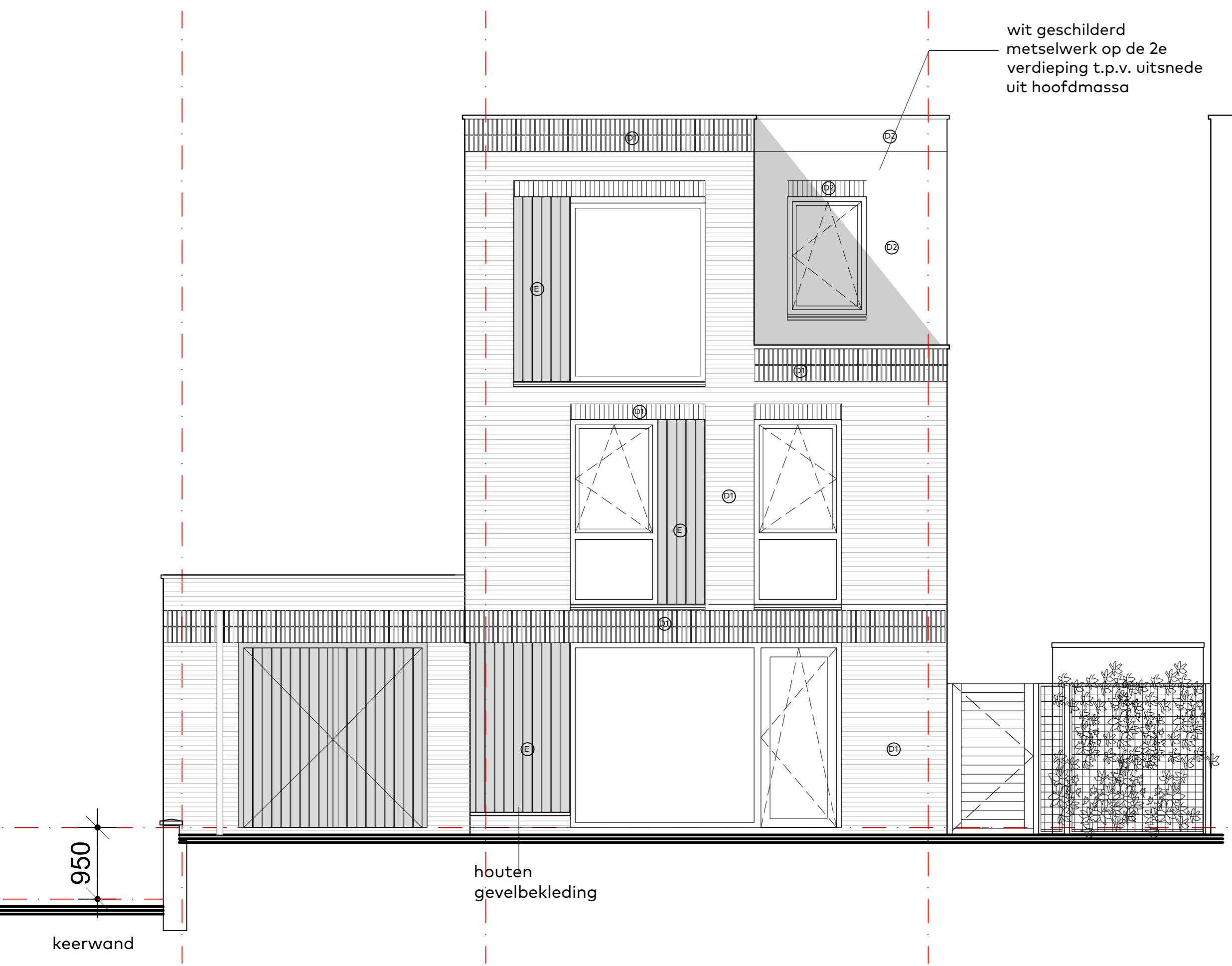
Naam koper :(zelf in te vullen)

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. BTW	Totaal
900.901	Autolaadpunt	<input type="checkbox"/>	-----	3.445,00	-----

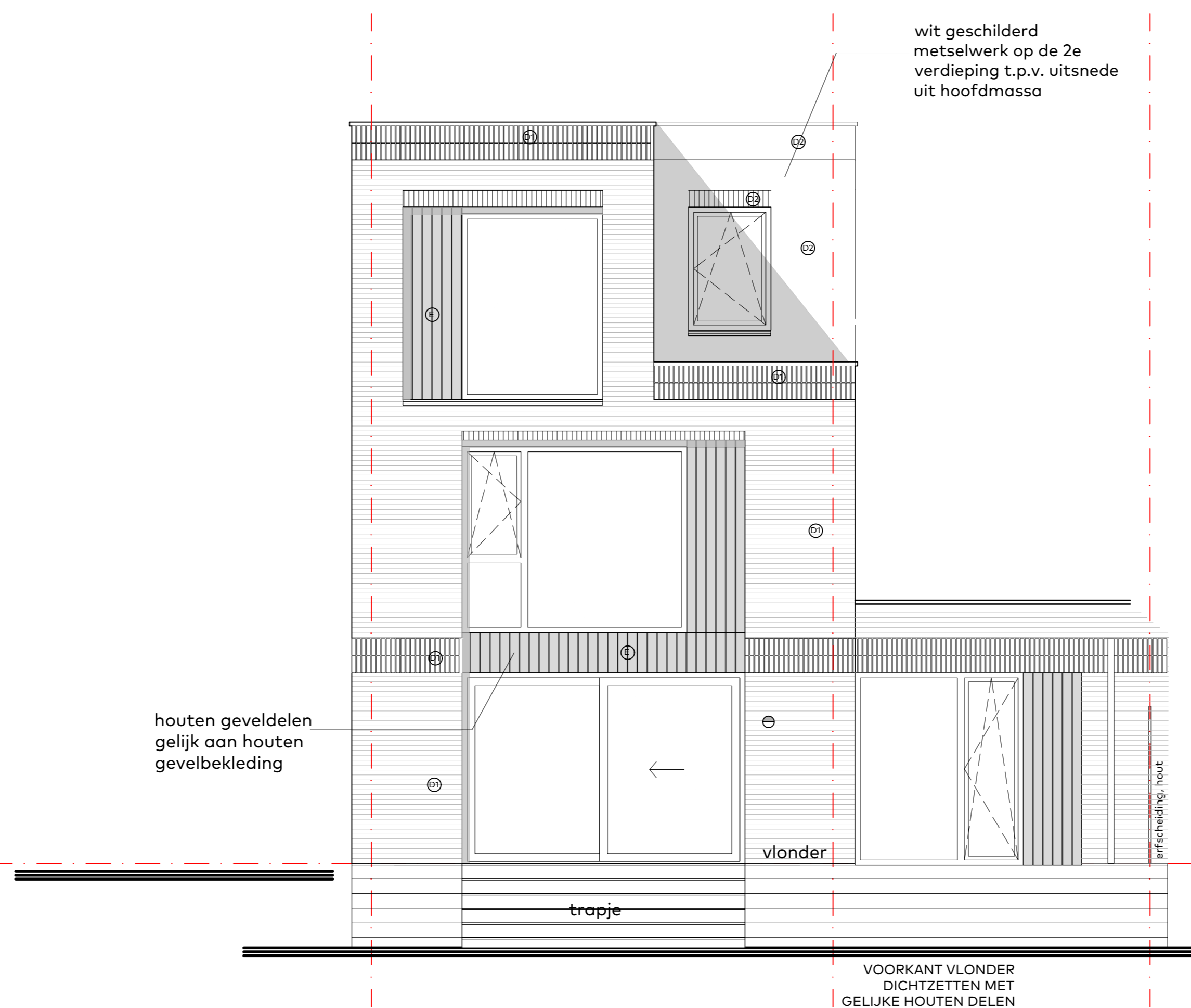
Het plaatsen van een autolaadpunt aan de gevel nabij de voordeur
 (parkeerplaats voorzijde):

- Installatie 3 fase;
- Aansluitvermogen 11kW;
- Groep met aardlekautomaat in meterkast;
- Bekabeling naar laadunit;
- Laadunit in kleur zwart;
- Laadpaal in kleur zwart;
- Slimme spanningsbegrenzer.

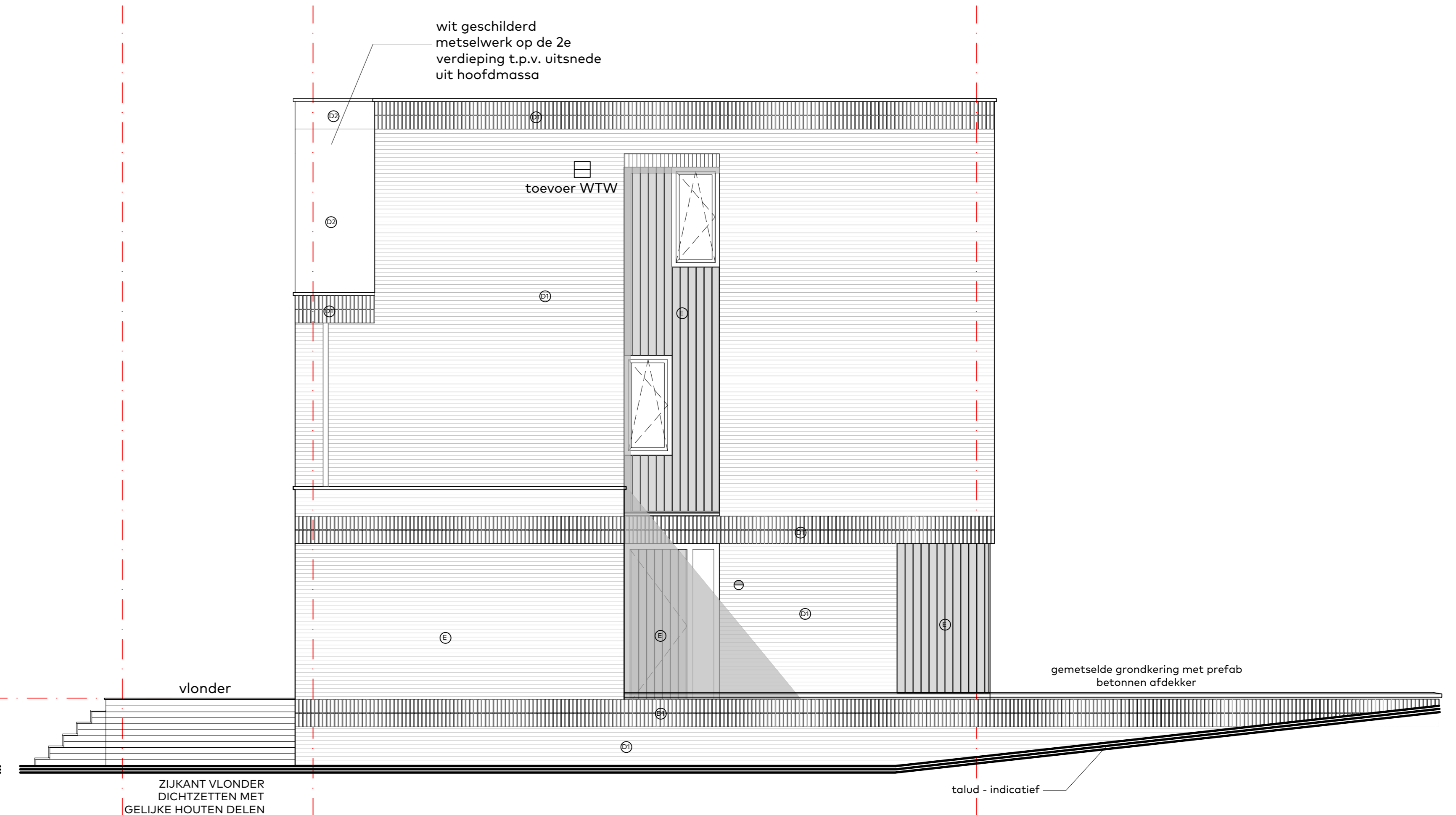
Let op! Bij deze wijziging kan het energielabel wijzigen. Het energieverbruik
 kan toenemen bij toepassing van deze optie.



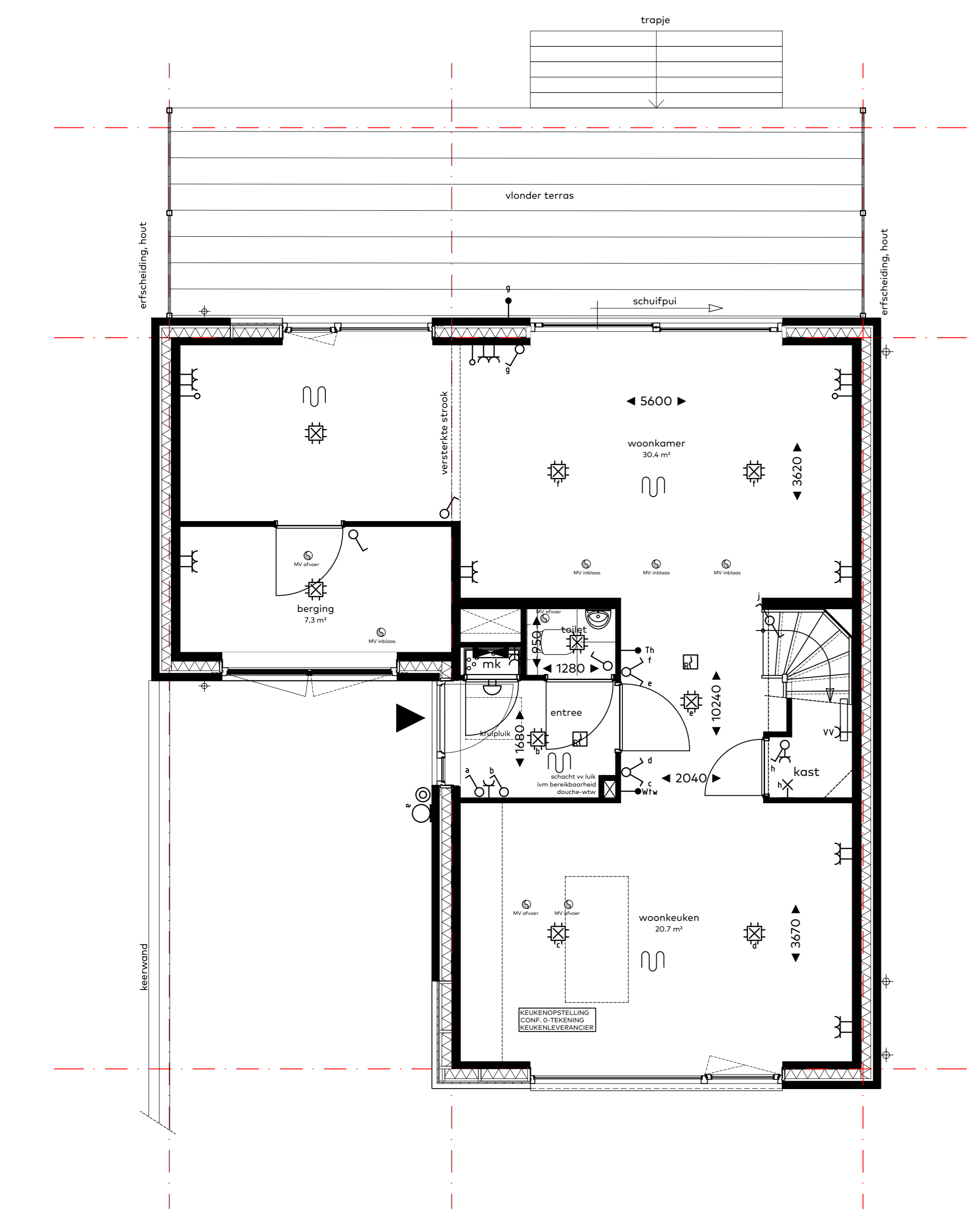
Voorgevel, Blok H
000.011 - Uitbouw bg 5150mm
bwnr. 42



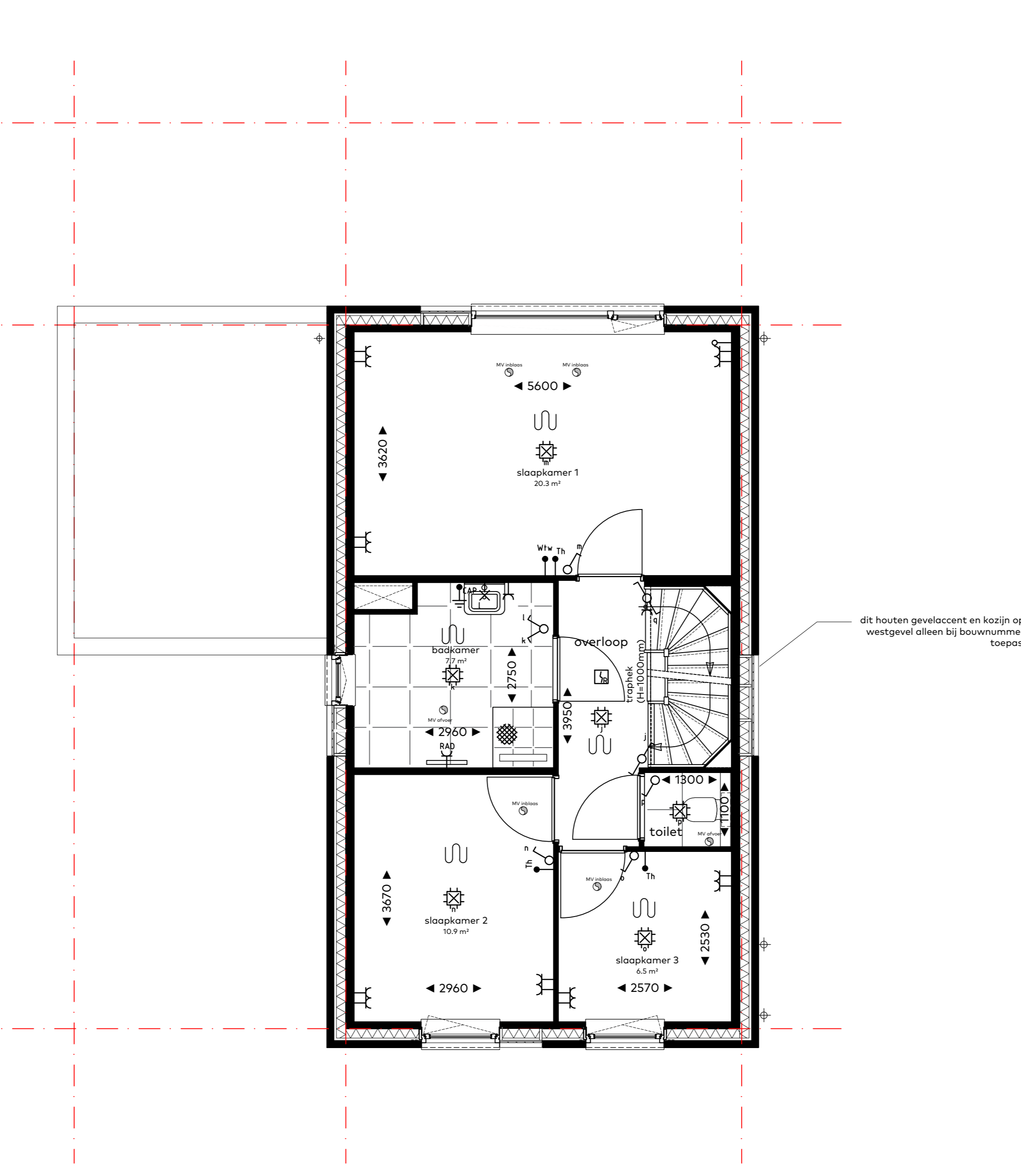
Achtergevel, Blok H



Zijgevel links, Blok H



Begane grond, Blok H

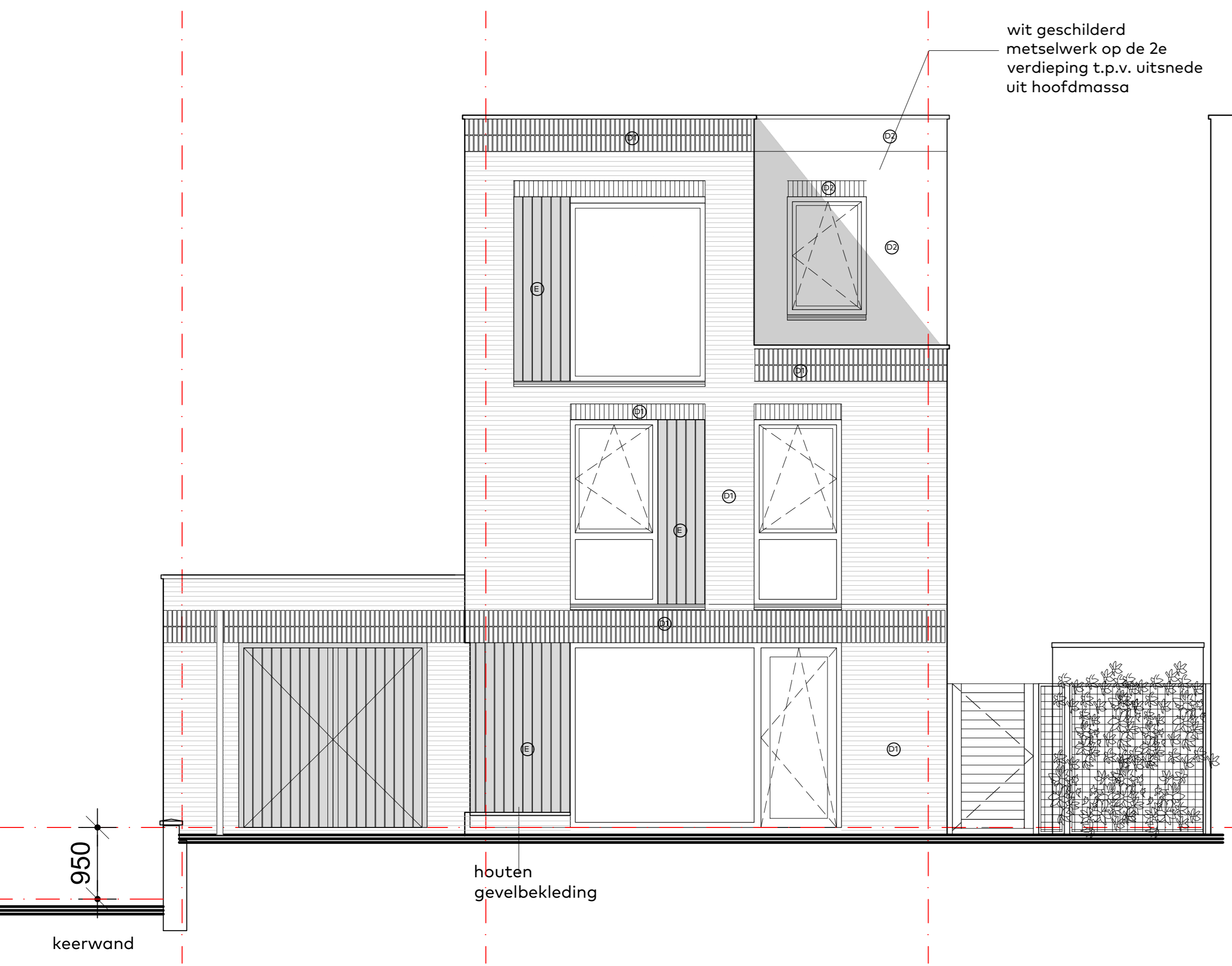


Eerste verdieping, Blok H

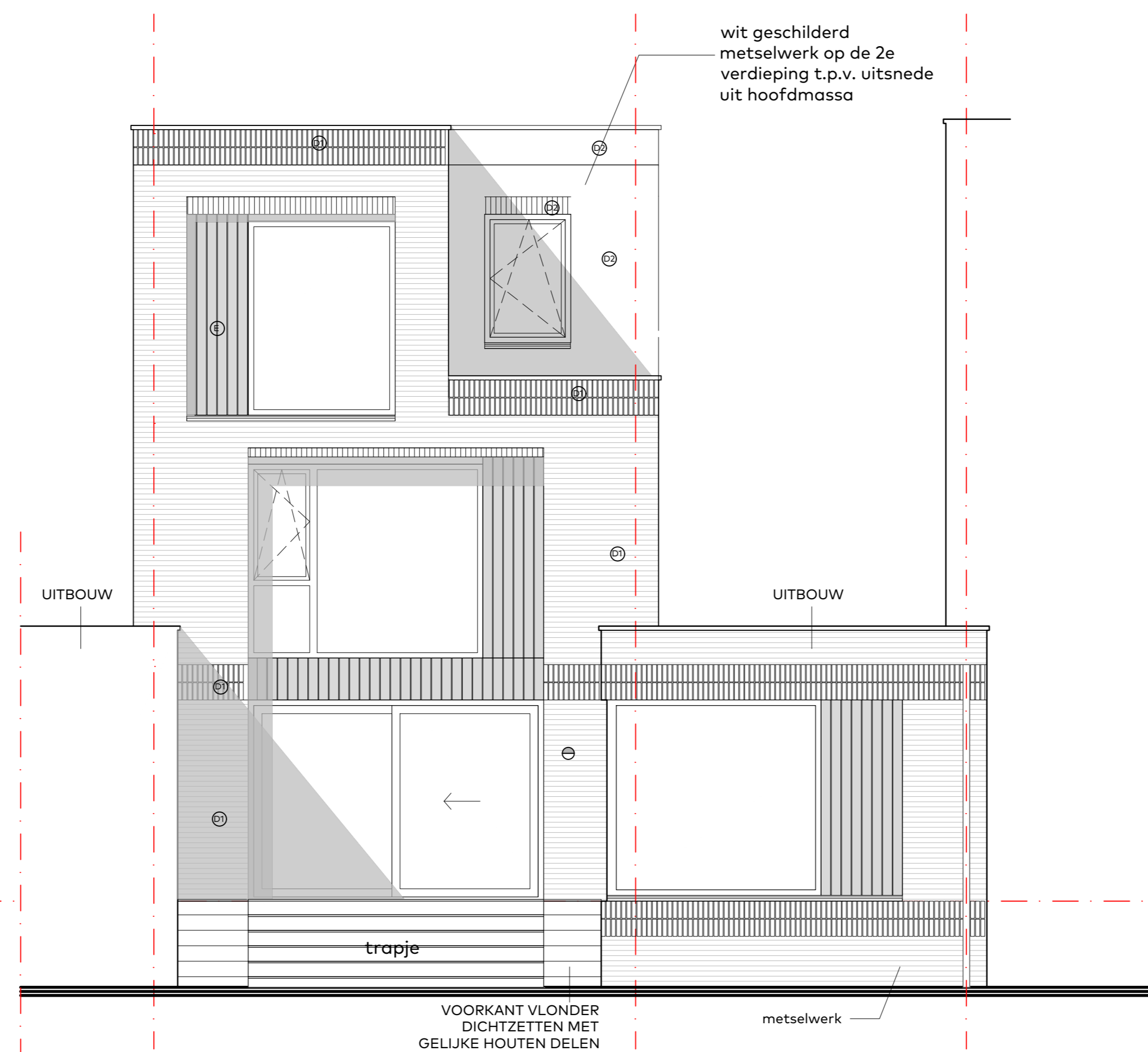
bouwnummers
 42
 woningtype
 blok H
 onderwerp
 4_128 (optie uitbouw 5150)
 project
 Westergouwe
 Gouda
 schaal : 1:50
 datum : 28 mei 2024
 formaat : 85x120

Windsor Park
 Westergouwe - Gouda

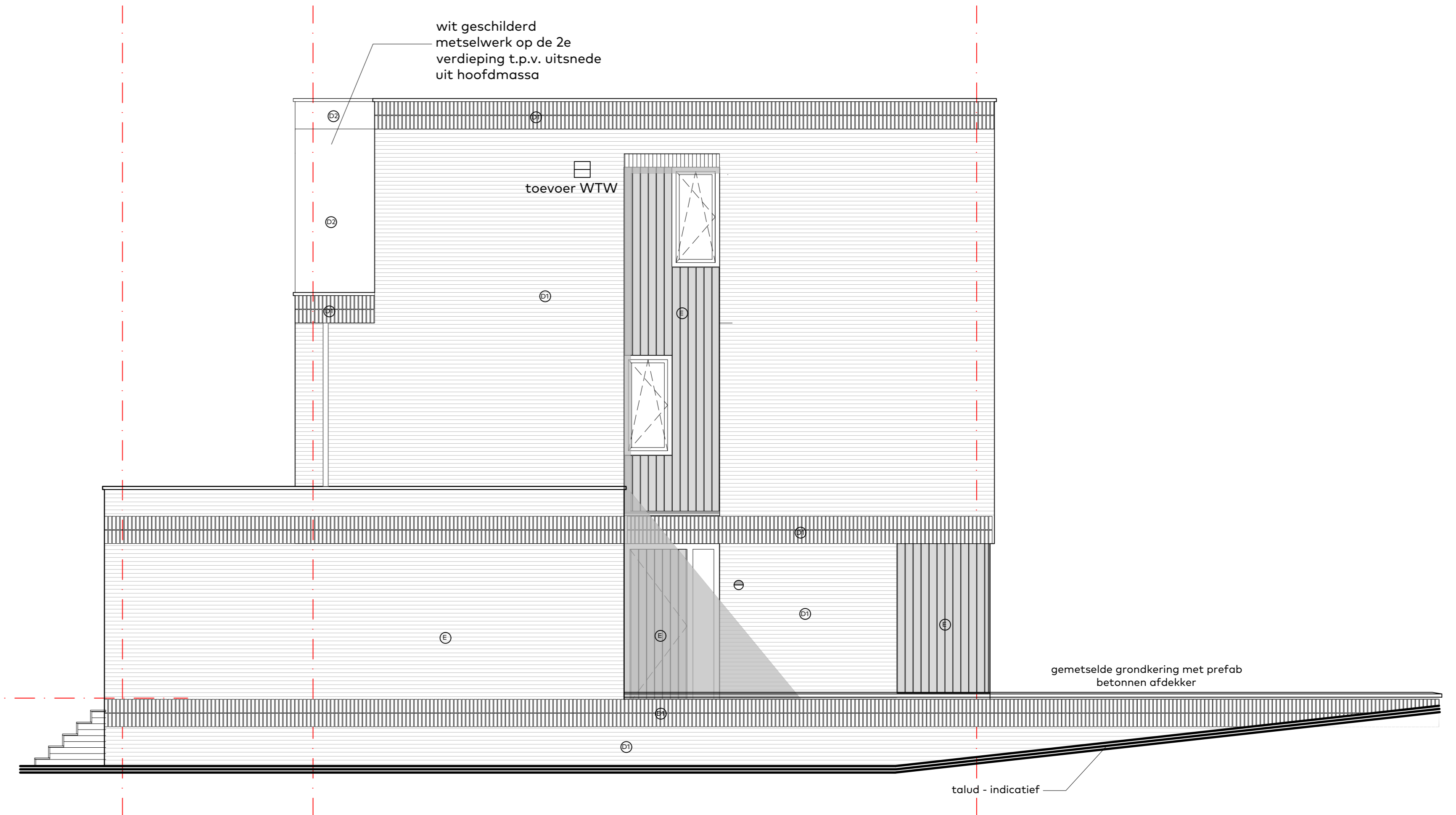
van Egmond,
 architecten **vink**



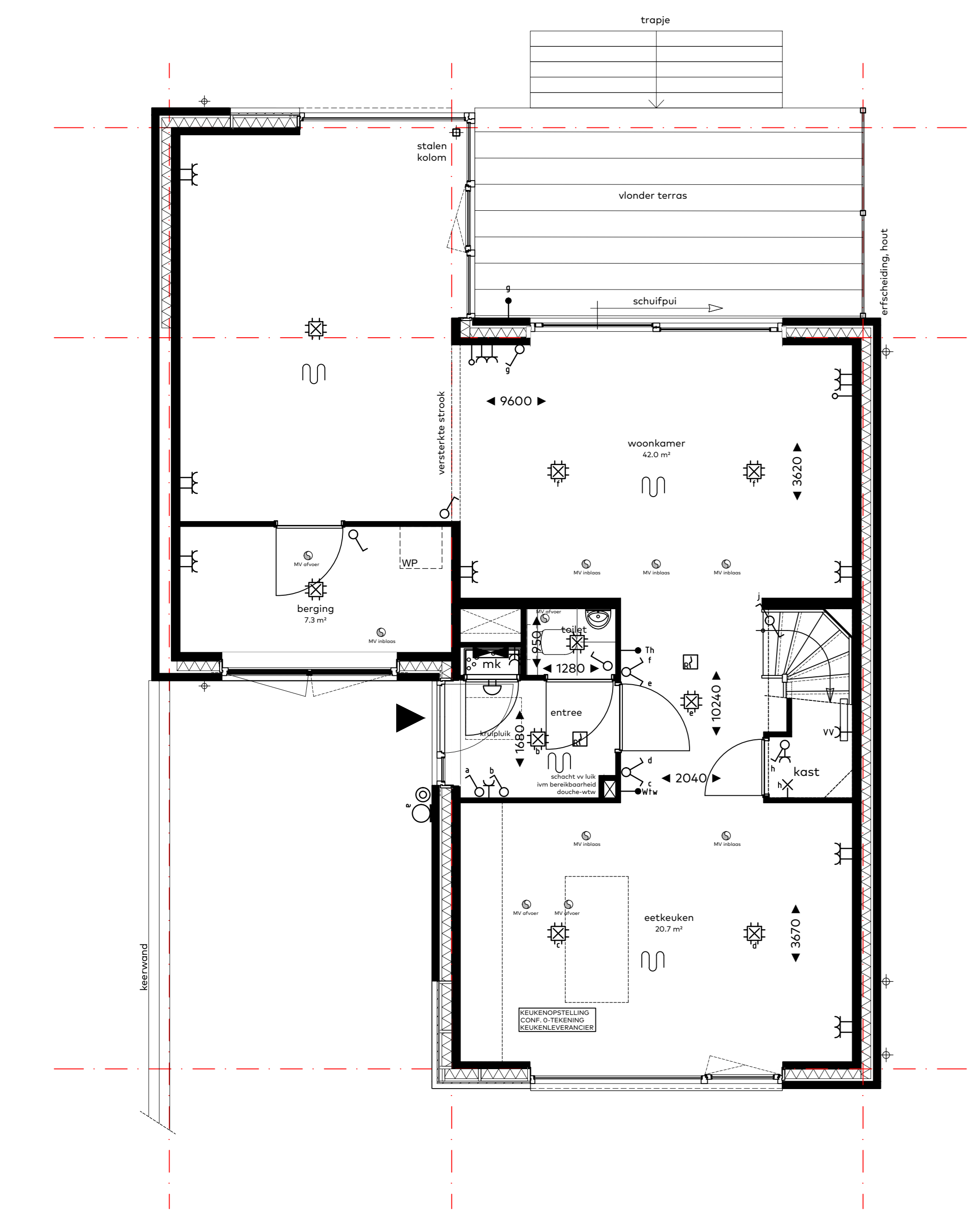
Voorgevel, Blok H
000.013 - Uitbouw bg 8150mm
bwnr. 42



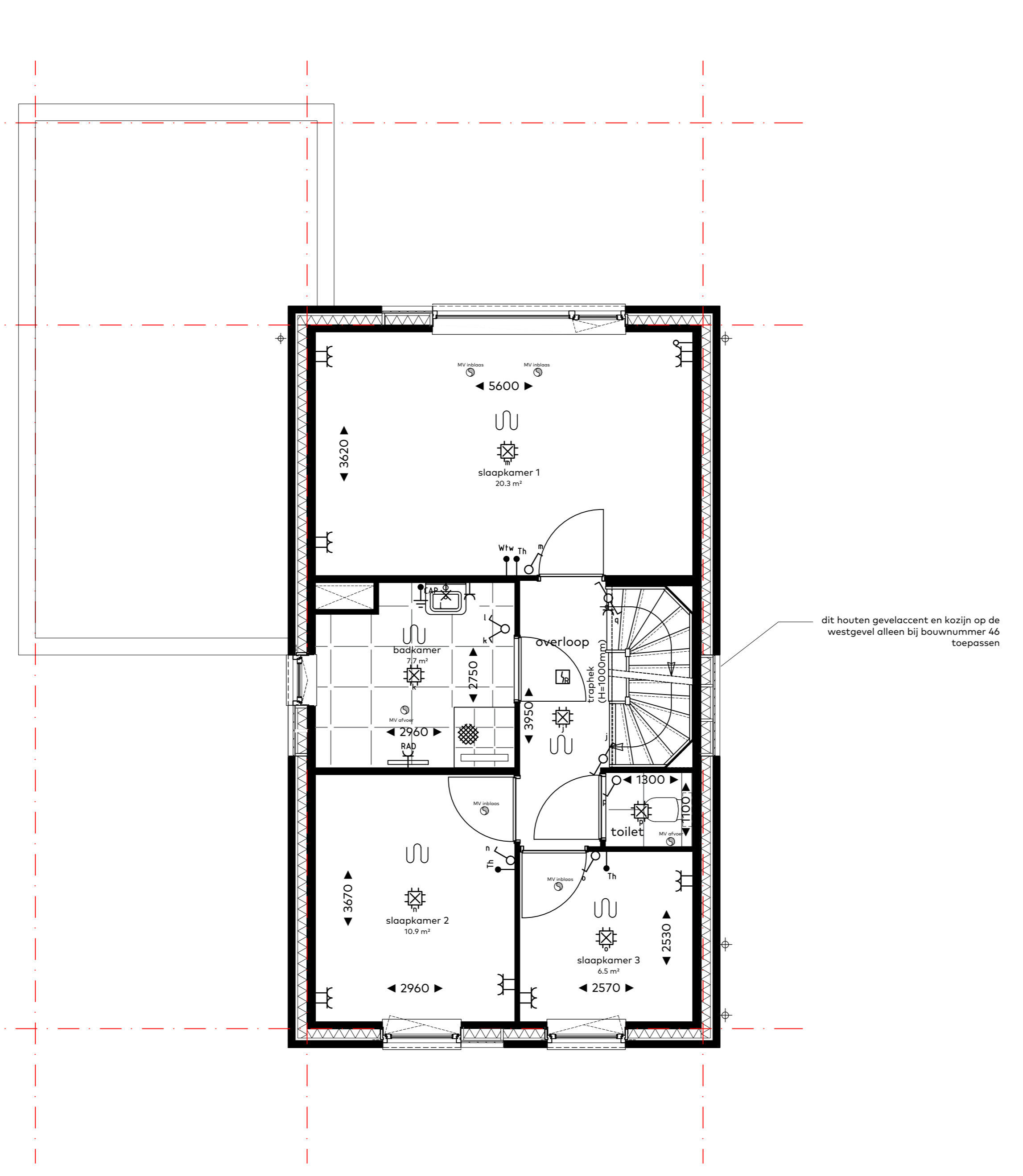
Achtergevel, Blok H



Zijgevel links, Blok H



Begane grond, Blok H

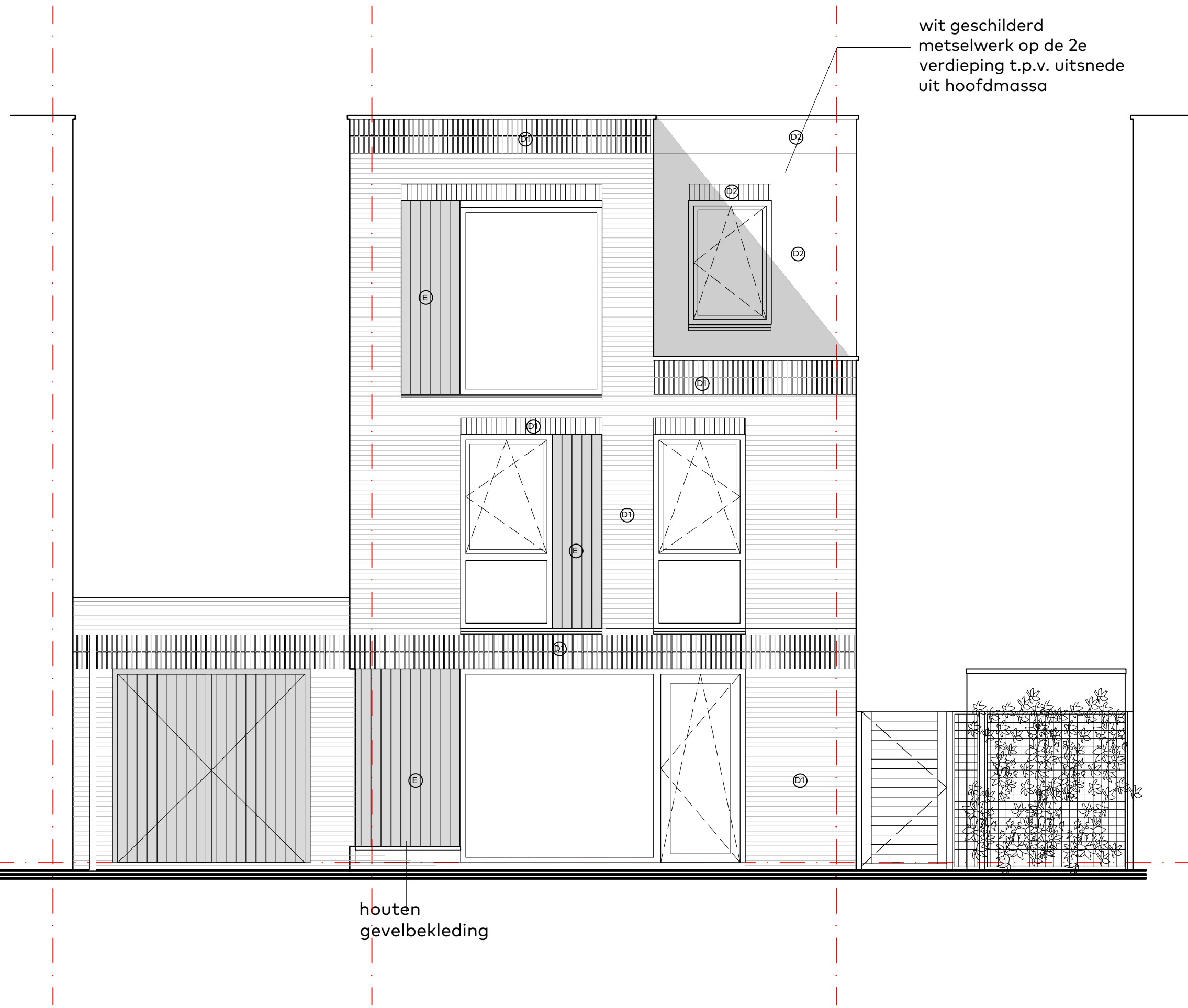


Eerste verdieping, Blok H

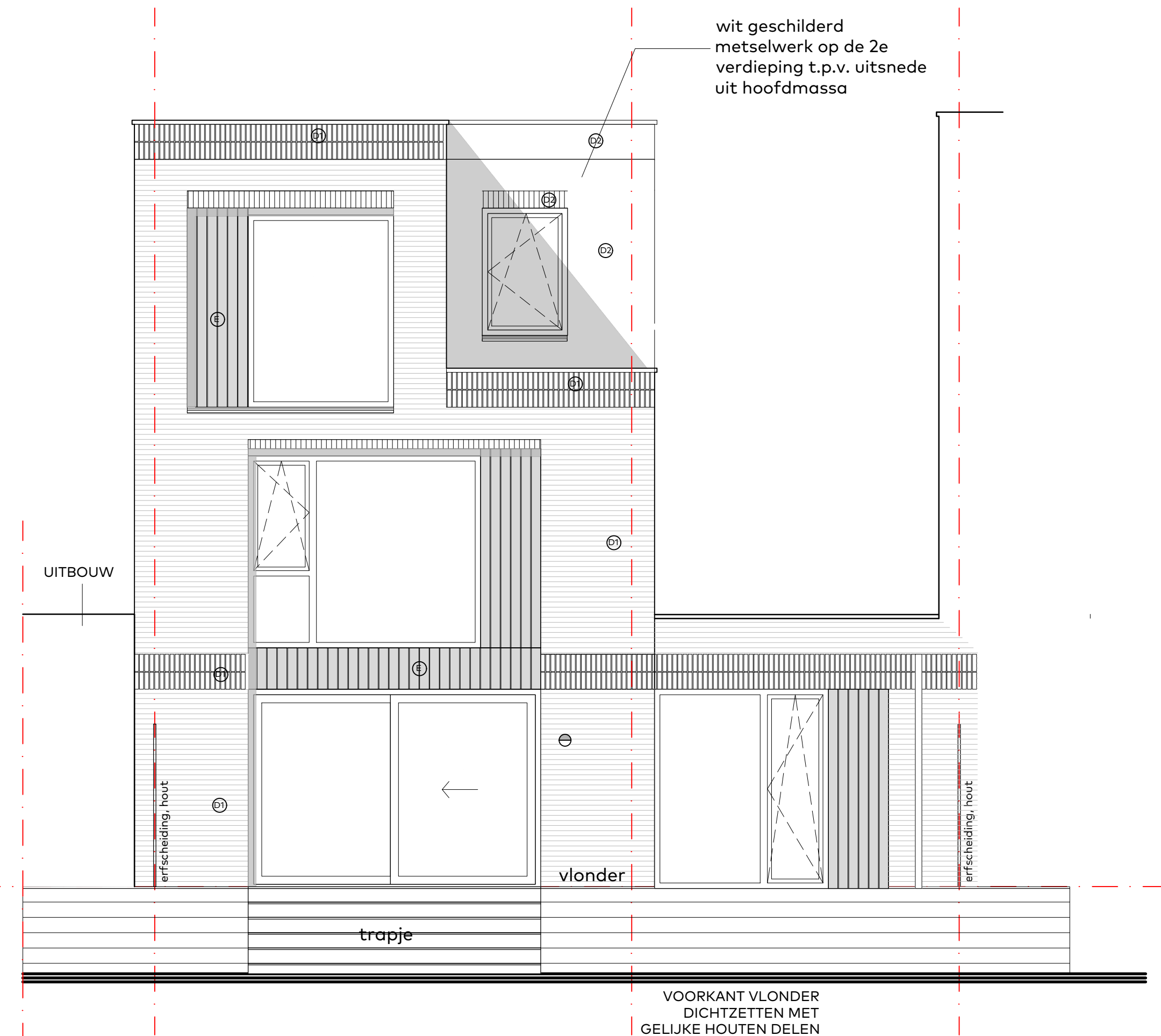
bouwnummers
42
 woningtype
blok H
 onderwerp
4_129 (optie uitbouw 8150)
 project
Westergouwe
Gouda
 schaal : 1:50
 datum : 28 mei 2024
 formaat : 85x120

Windsor Park
 Westergouwe - Gouda

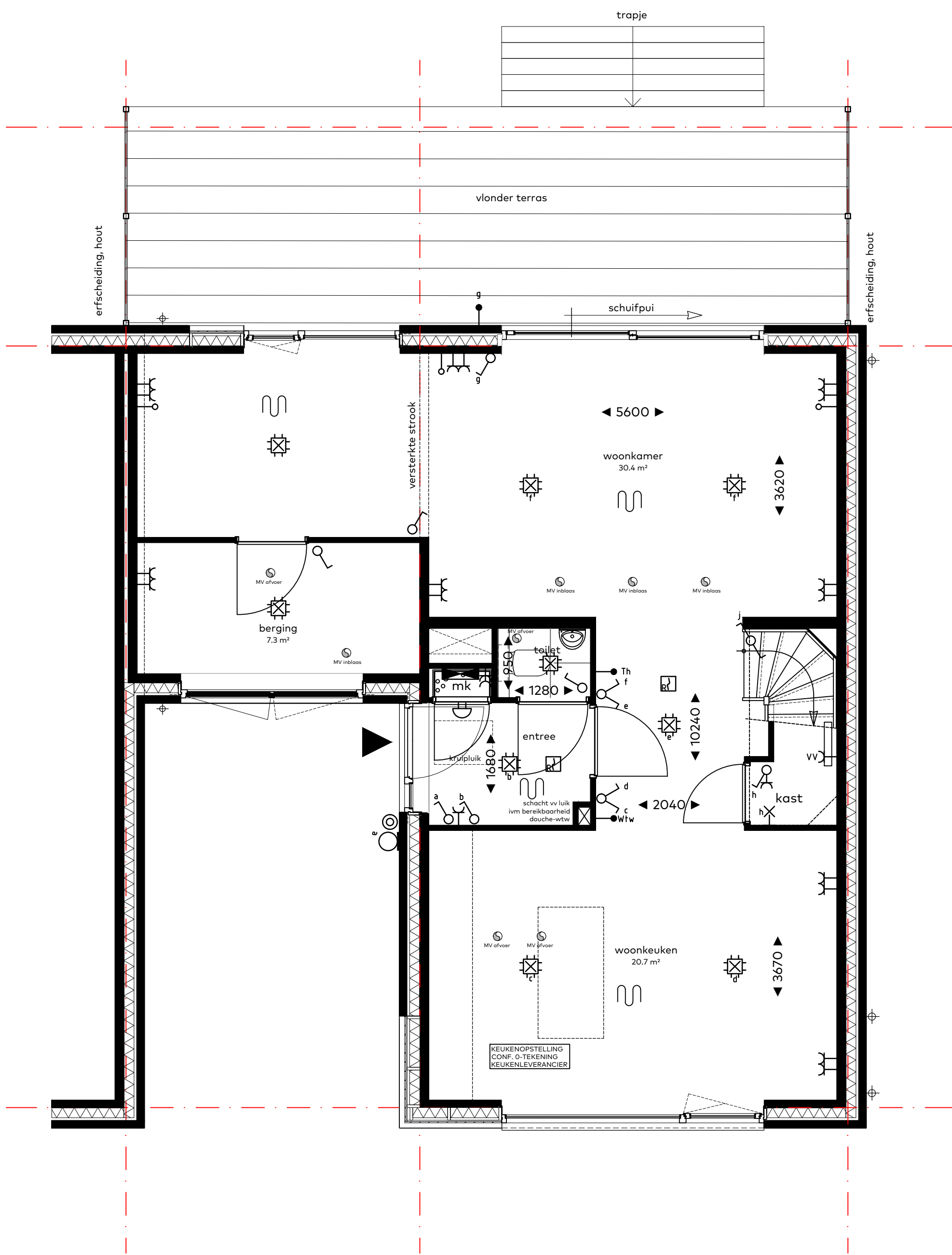
van Egmond,
 architecten
 vink



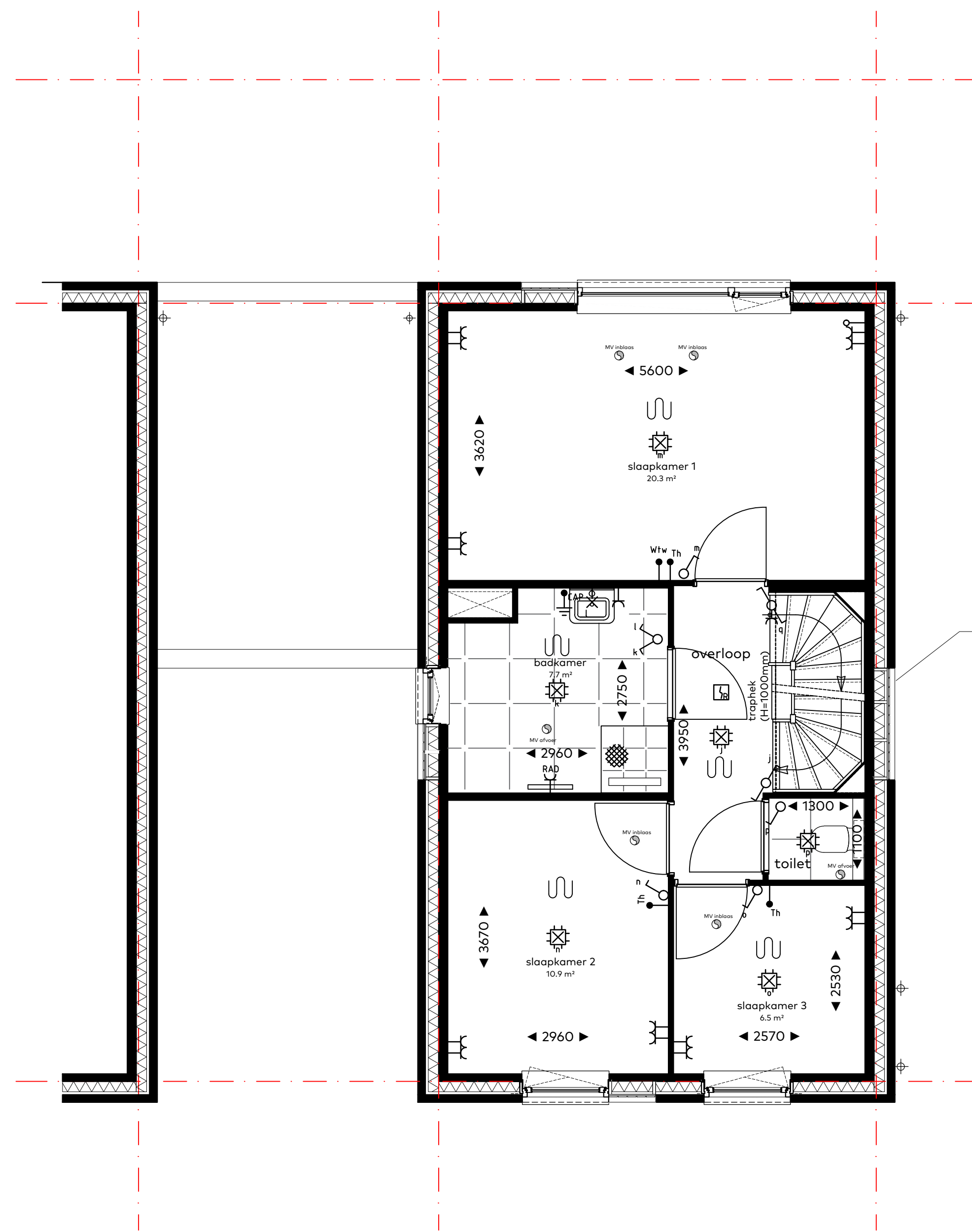
Voorgevel, Blok H
 000.012 - Uitbouw bg 5150mm
 bwnr. 43 t/m 46



Achtergevel, Blok H



Begane grond, Blok H



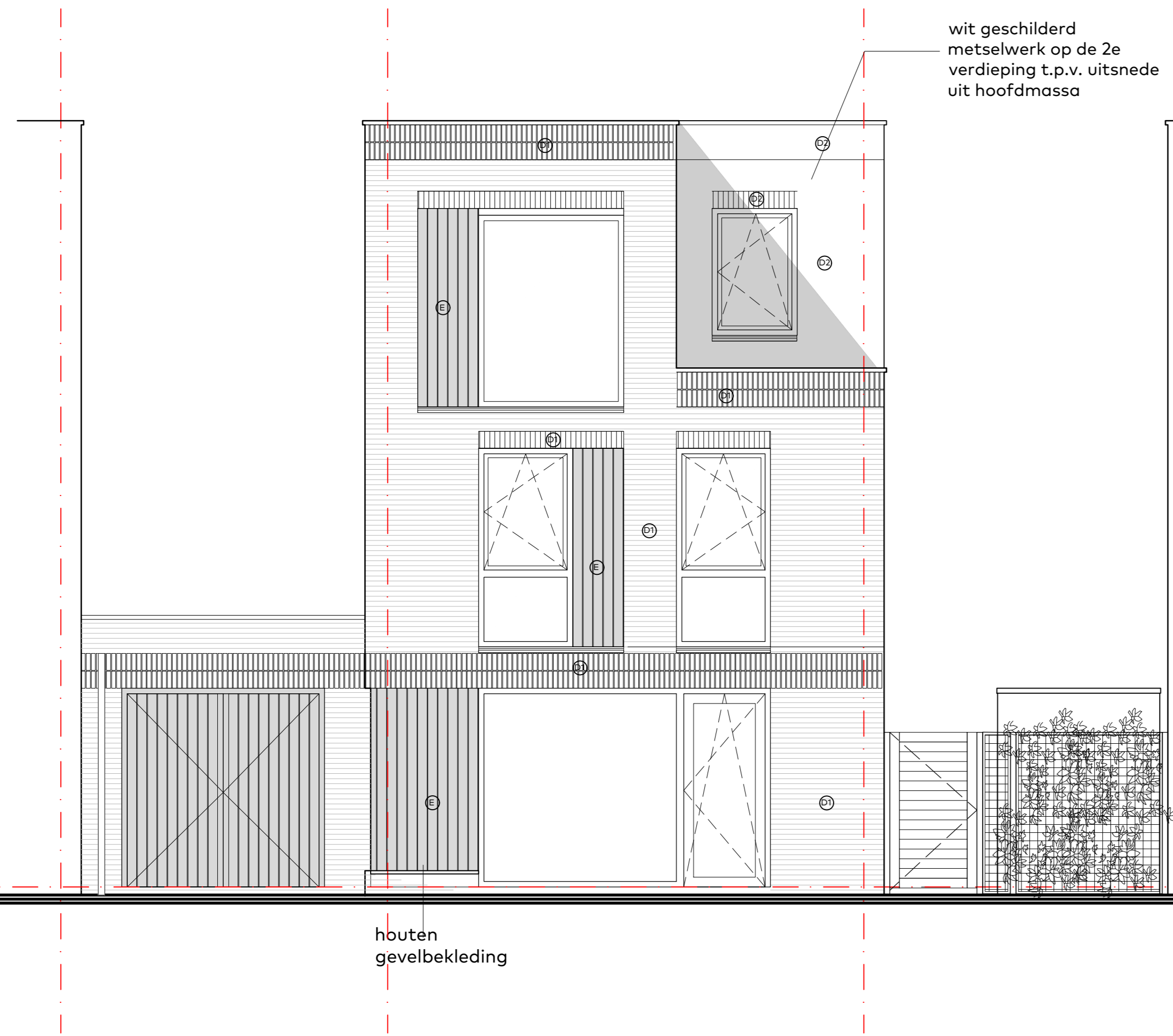
Eerste verdieping, Blok H

bouwnummers
 43 t/m 46
 woningtype
 blok H
 onderwerp
 4_126 (optie uitbouw 5150)
 project
 Westergouwe
 Gouda

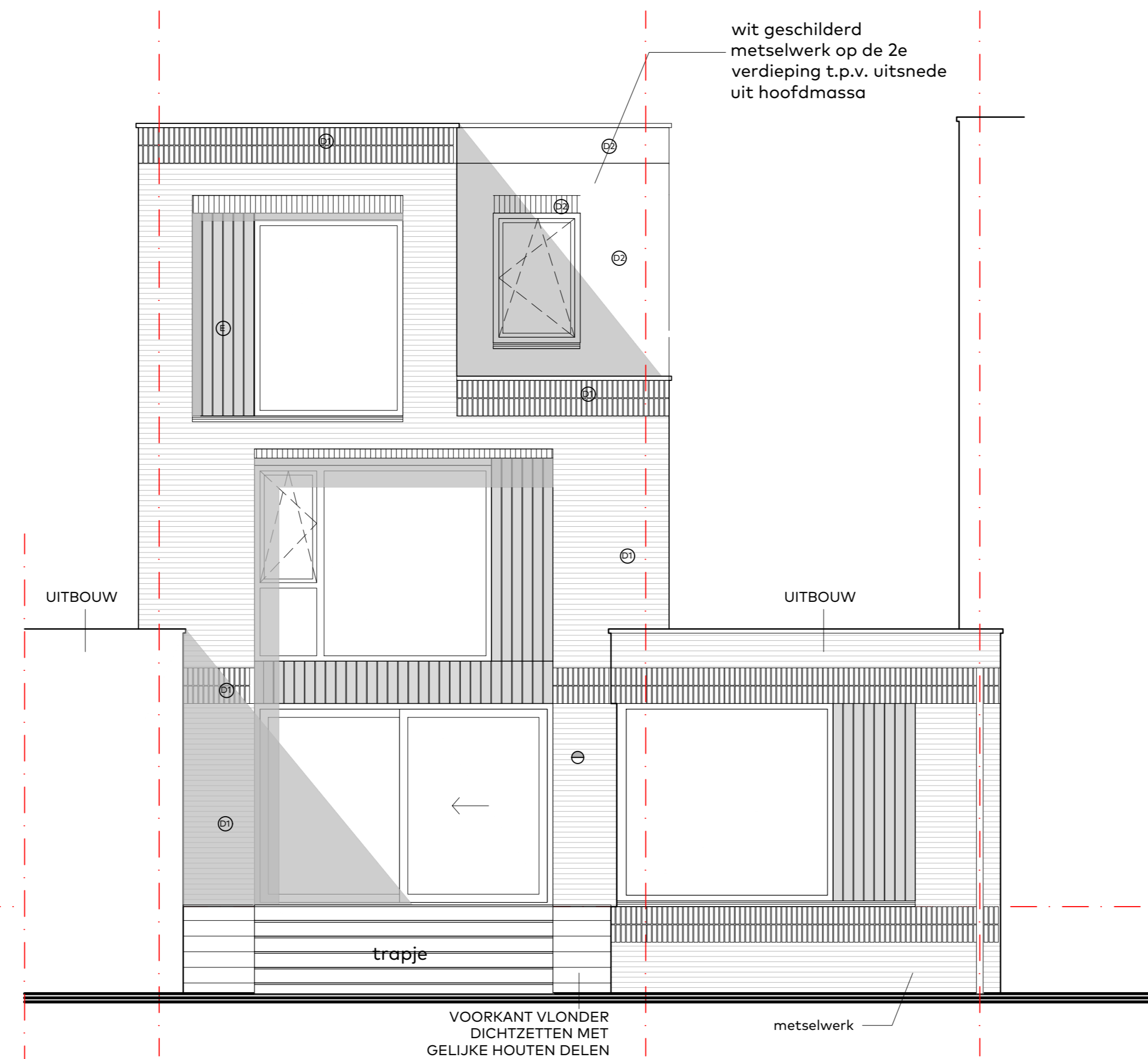
schaal : 1:50
 datum : 28 mei 2024
 formaat : 85x85

Windsor Park
 Westergouwe - Gouda

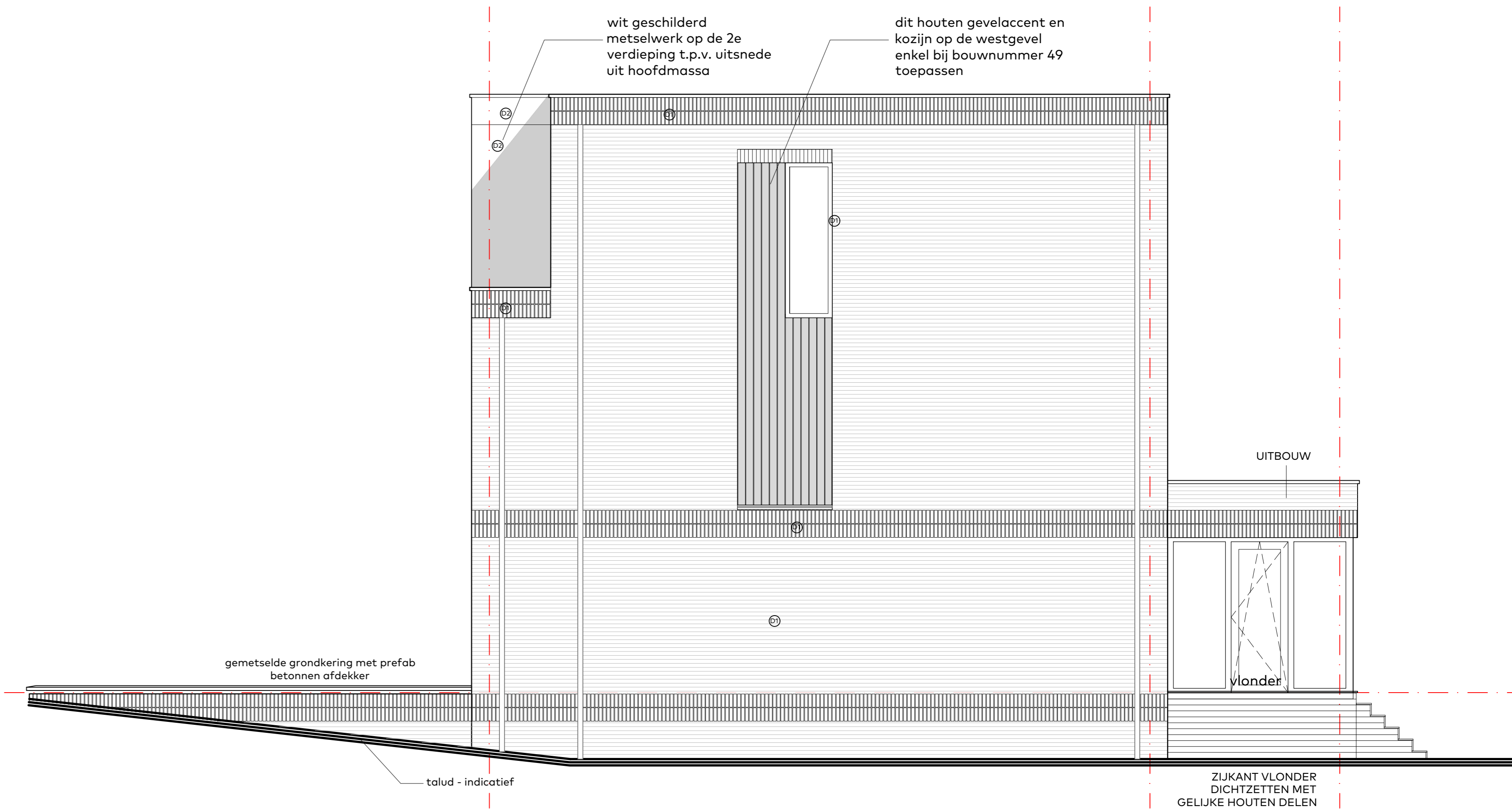
van Egmond,
 architecten **vinck**



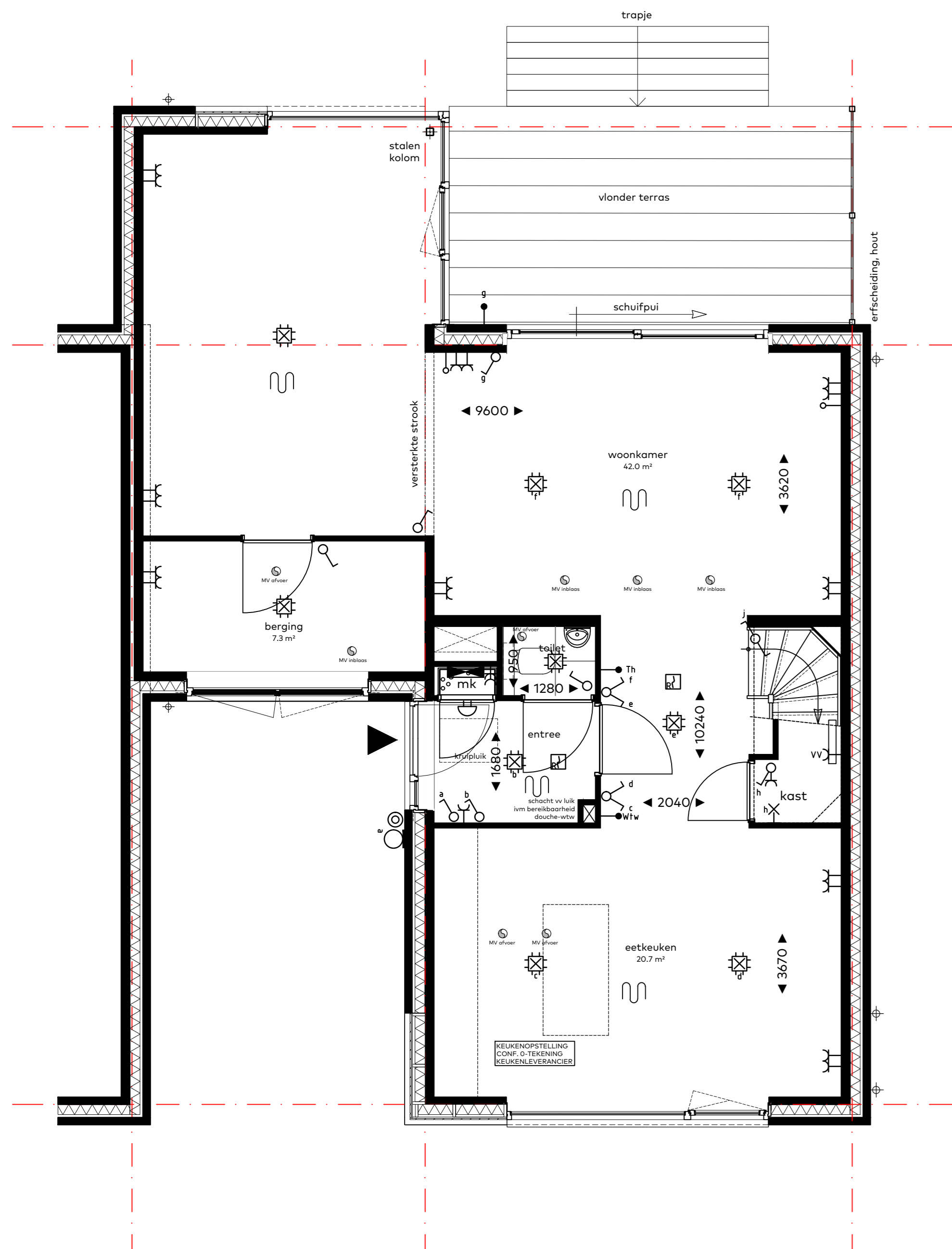
Voorgevel, Blok H
000.014 - Uitbouw bg 8150mm
bwnr. 43 t/m 46



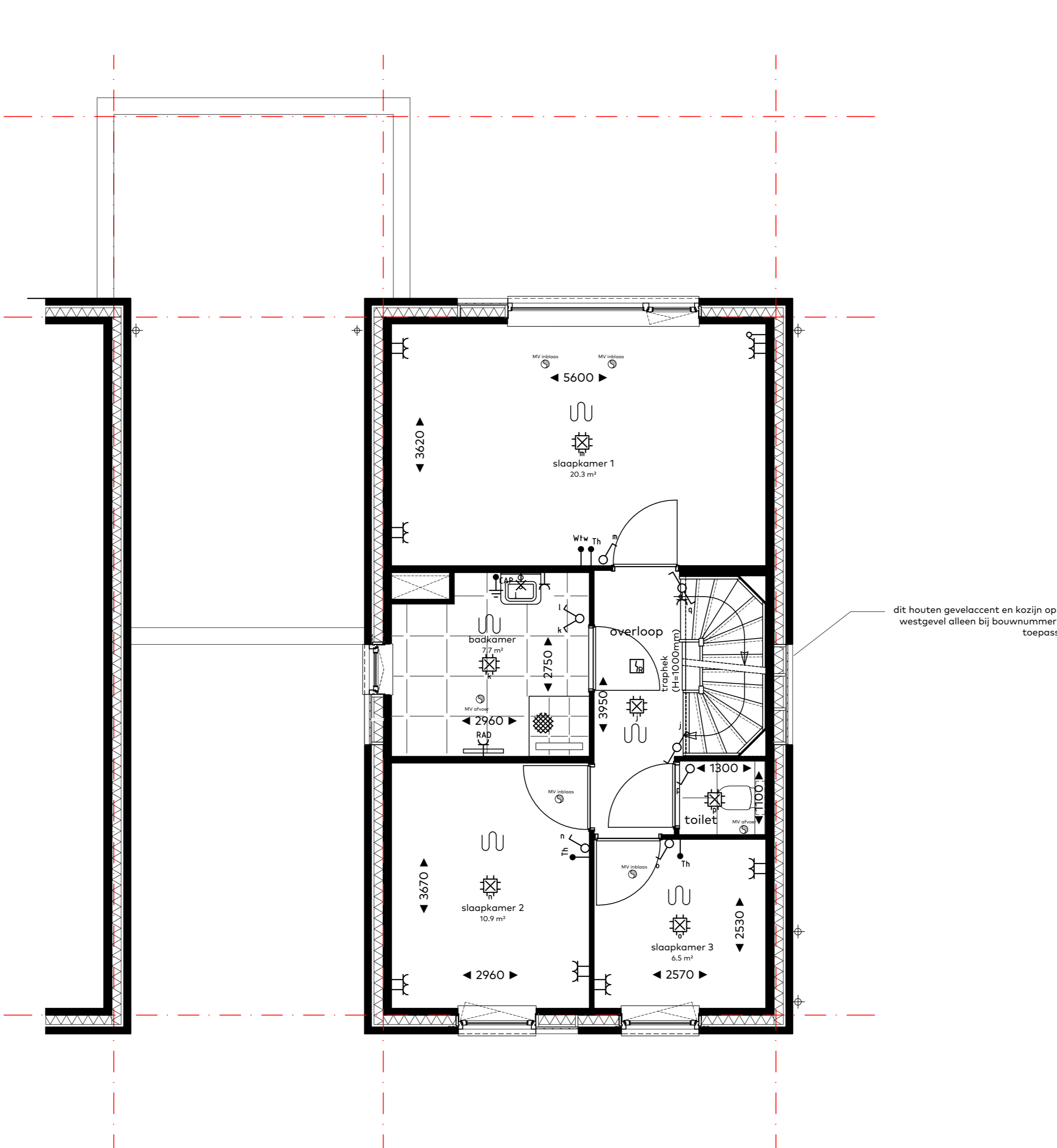
Achtergevel, Blok H



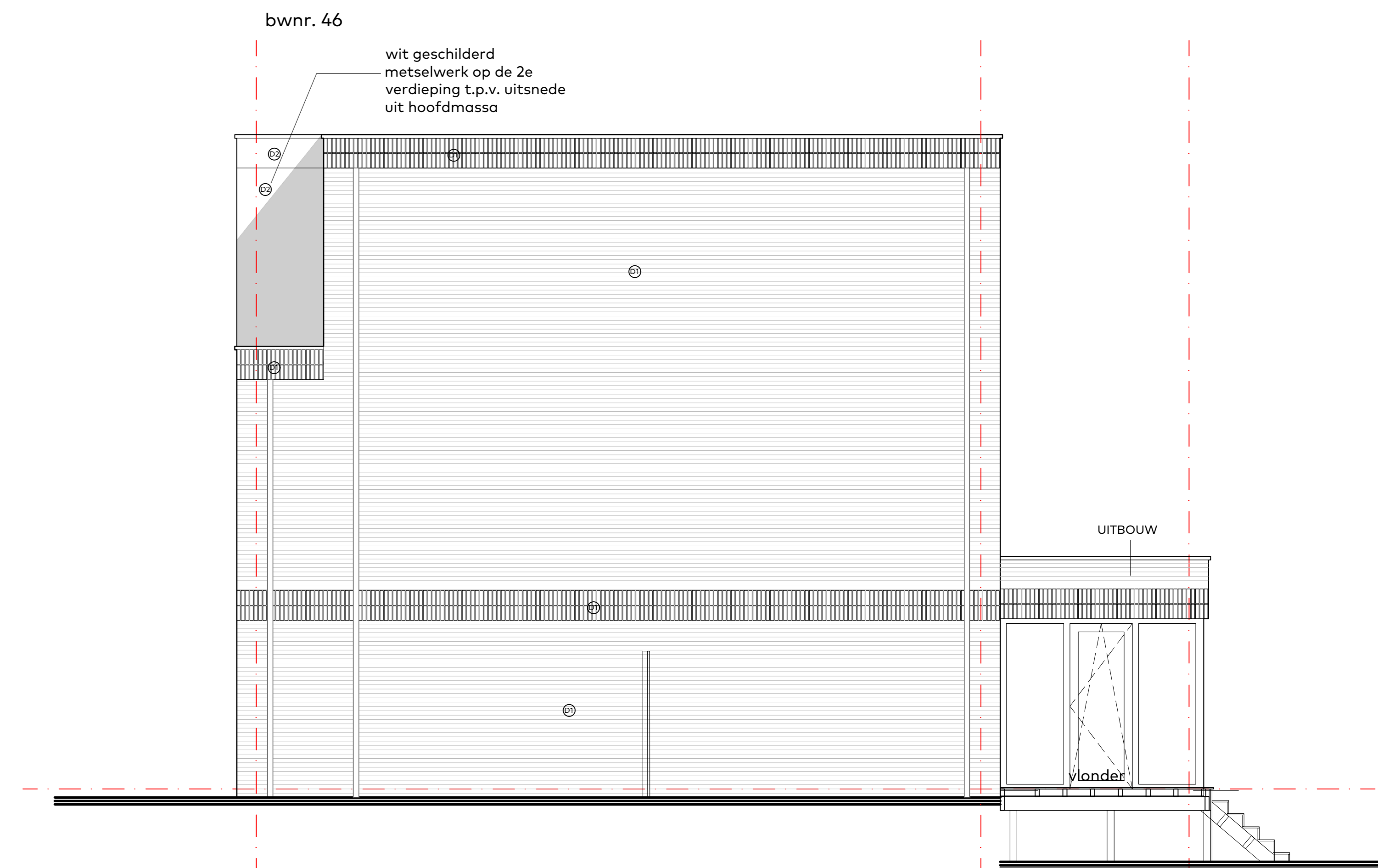
Zijgevel rechts, Blok H



Begane grond, Blok H



Eerste verdieping, Blok H



Zijgevel rechts, Blok H

bouwnummers
43 t/m 46
woningtype
blok H
onderwerp
4_127 (optie uitbouw 8150)
project
Westergouwe
Gouda
school : 1:50
datum : 28 mei 2024
formaat : 85x120

Windsor Park
Westergouwe - Gouda

van Egmond,
architecten **vink**